

Ożarowice, dnia 13 listopada 2019 r.

Gmina Ożarowice
ul. Dworcowa 15
42-625 Ożarowice

ZPI.271.17.2019

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie „Montaż OZE na budynkach użyteczności publicznej na terenie Gminy Ożarowice”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843) przekazuje zapytania wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie 4

Zastosowanie paneli o wyższej mocy niż 300W jest zgodne z PFU. Podane widełki np. napięcia jałowego Voc równe 31-32,6 są wartościami które może spełnić panel o mocy 300W jednak zastosowanie panelu o mocy np. 330W lub wyższe ma inne wartości napięcia jałowego które nie mieszczą się w podanych widełkach są i niewiele większe.

Czy można wiedzieć z czego wynikają podane widełki i która wartość jest minimalna w widełkach?

Czy można zastosować panele których wartości prądu zwarciovego, napięcia jałowego, prądu maksymalnego, napięcia maksymalnego może być nieznacznie inne niż podane widełki?

Odpowiedź

Zamawiający określił całkowite moce instalacji i ilość paneli dla każdej instalacji i jako kluczowe parametry nie mogą one ulec zmianie, przez co wpływają na parametry instalacji. Jednocześnie brak jest możliwości wyrażenia zgody na propozycję zastosowania niedookreślonego odchylenia od parametrów określonych w SIWZ dla kluczowych urządzeń. W specyfikacji dolną granicę zakresu stanowi gorsza wartość z punktu widzenia metodologii pomiaru danego parametru.

Pytanie 5

Proszę o wytłumaczenie w jakim celu wymogiem dla inwerterów jest posiadanie 2 MPPT gdy są instalowane dla każdego modułu optymalizatory?

Odpowiedź

Zamawiający dopuścił w PFU różne rozwiązania optymalizujące instalacje fotowoltaiczne. W zależności od przyjętego systemu pracy optymalizatorów i falowników, dopuszczalna jest zmiana ilości MPPT, zgodnie z zapotrzebowaniem instalacji.

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że zawartość dokumentacji projektowej powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami oraz stanowi element podlegający Wykonawcy.

Odpowiedź

Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z obowiązującymi przepisami, na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że mając na uwadze wszech postępująca elektronizacją Zamawiający wyrazi zgodę by dokumentacja projektowa wykonawcza i powykonawcza została przygotowana w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku danych.

Odpowiedź

Zamawiający w ramach odbiorów powinien otrzymać co najmniej jeden egzemplarz wersji papierowej dokumentacji oraz tożsamą wersję elektroniczną (w zakresie każdej instalacji).

Pytanie 8

Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę.

Odpowiedź

Powyższe potwierdzenie zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę następuje na etapie realizacji zamówienia, na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że termin realizacji zadania nie jest powiązany z terminem zawarcia umowy na podpięcie instalacji z lokalnym OSD. OSD jest jednostką niezależną i jej działania nie mogą wpływać na rozliczenie zadania.

Odpowiedź

Za datę zakończenia zadania uznaje się datę rzeczowego, bezusterkowego odbioru końcowego.

Pytanie 10

Na jakim etapie inwestycji i w jaki sposób Wykonawca będzie przedstawiał doświadczenie osób wymaganych zapisami SIWZ 7.1 3) b)?

Odpowiedź

Wykazanie dysponowania kadrą posiadającą wymagane doświadczenie, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, następuje przed wyborem najkorzystniejszej oferty, w trybie i na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 ustawy Pzp oraz pkt 9.3. SIWZ.

Pytanie 11

Prosimy o informację czy w zakresie opisu doświadczenia wymaganego dla projektanta pomp ciepła – wymagana moc instalacji jaką zaprojektował wynosi 20 kWh – nie popełniono błędu w jednostce wskazanej mocy, która powinna być określona w kW.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że jednostki kW i kWh są stosowane w SIWZ zamiennie, gdyż są przeliczalne i wartościowo identyczne.

Pytanie 12

Prosimy o ponowną analizę wymaganej gwarancji na pompy ciepła – kryterium oceny ofert. Punktowane okresy są niemożliwe do uzyskania bez poniesienia dodatkowych kosztów, które przełożą się na zwiększenie ceny oferty.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje kryteria oceny ofert.

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, że w kryterium oceny „Kompetencje personelu” Zamawiający wymaga przedstawienia osoby posiadającej doświadczenie w zakresie wykonania instalacji fotowoltaicznych lub pomp ciepła.

Odpowiedź

Do oceny w ww. kryterium Zamawiający weźmie pod uwagę kompetencje maksymalnie jednego instalatora w zakresie instalacji fotowoltaicznych oraz maksymalnie jednego instalatora w zakresie pomp ciepła. Dopuszczalne jest wskazanie jednej osoby pełniącej funkcję instalatora w zakresie dwóch rodzajów OZE, wskazanie instalatora w zakresie jednego rodzaju OZE lub niewskazanie żadnego instalatora wg kryteriów oceny ofert.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla zadania wynosi 5 lat.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź

Wykonanie serwisu instalacji odbywa się w okresach przewidzianych w umowie. Jakiegolwiek inne sytuacje będą analizowane na podstawie umowy w momencie ich faktycznego wystąpienia.

Pytanie 16

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojnią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterek, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga złożenia oferty wyłącznie na przedmiot zamówienia.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie że wykonanie instalacji uziemiającej dla instalacji pomp ciepła leży w obowiązku Właściciela budynku u którego montowana jest dana instalacja.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza by był to obowiązek leżący po stronie Zamawiającego.

Pytanie 18

Obowiązkiem wykonawcy jest Zapewnienie odbioru i odprowadzenia skroplin z pompy do kanalizacji, prosimy o wytyczne co w przypadku jeżeli w pomieszczeniu gdzie montowana będzie pompa ciepła nie będzie kratki odpływowej albo rury kanalizacyjnej.

Odpowiedź

Wykonawca w ramach zadania ma doprowadzić do stanu umożliwiającego odbiór i odprowadzanie skroplin oraz poprawne działanie instalacji.

Pytanie 19

Prosimy o potwierdzenie, że dla pomp ciepła należy wykonać czerpnie i wyrzutnie na zewnątrz budynku.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza ww. obowiązek Wykonawcy.

Pytanie 20

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź

Wykonawca wystawia faktury na zasadach wynikających z umowy.

Pytanie 21

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur do pomieszczenia montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Właściciela budynku.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza by był to obowiązek leżący po stronie Zamawiającego.

Pytanie 22

Prosimy o potwierdzenie, że dostarczenie łącza internetowego na ewentualne potrzeby monitoringu instalacji spoczywa na Beneficjencie.

Odpowiedź

We wszystkich budynkach objętych zadaniem jest zapewniony dostęp do internetu.

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza by był to obowiązek leżący po stronie Zamawiającego.

Pytanie 24

Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź

Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zamówienia.

Pytanie 25

Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 26

Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Użytkownika instalacji?

Odpowiedź

We wszystkich budynkach objętych zadaniem jest zapewniony dostęp do internetu.

Pytanie 27

Prosimy o możliwość zastosowania jednego optymalizatora mocy na dwa moduły fotowoltaiczne dla instalacji o mocy powyżej 15 kW.

Odpowiedź

Należy zastosować ilości urządzeń zgodne z SIWZ (PFU).

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku użycia zintegrowanego falownika z optymalizatorami mocy gdzie napięcie wejściowe nie zależy od ilości modułów lecz jest stałe, podane zakresy napięć w wymaganiach falownika nie obowiązują.

Odpowiedź

Dla ww. rozwiązania systemu pracy optymalizatorów z falownikami, zakresy napięć należy dostosować do zapotrzebowania instalacji.

Ilość optymalizatorów jest stała i została określona w PFU dla każdej instalacji.

Pytanie 29

W zakresie przedstawionych pytań prosimy również o modyfikacje formularza ofertowego ze względu na konieczność osobnej wyceny dokumentacji projektowej dla instalacji.

Odpowiedź

Zgodnie z SIWZ ceny dokumentacji projektowych należy uwzględnić w cenach instalacji OZE. Treść formularza oferty pozostaje bez zmian.

Dodatkowo Zamawiający udostępnia oświadczenie w zakresie przynależności lub braku przynależności wykonawcy do tej samej grupy kapitałowej. Złożenie oświadczenia następuje zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.


mgr inż. Grzegorz Czapla

