

## PYTANIA I ODPOWIEDZI

**Dotyczy: przetargu pisemnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w okolicy lotniskowej strefie aktywności gospodarczej w bezpośrednim sąsiedztwie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach**

**1. Prosimy o wyrażenie zgody na uszczegółowienie punktu 1.o) z załącznika nr 2 do ogłoszenia do przetargu, który otrzymuje następujące brzmienie:**

1. o )Wypowiedzenie umowy dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy (Gminy) przed upływem 18 miesięcy od dnia zawarcia Umowy Dzierżawy będzie wiązało się z koniecznością zapłaty przez Dzierżawcę wszystkich czynszów dzierżawnych od daty wypowiedzenia do 18 miesiąca trwania Umowy Dzierżawy włącznie. W pozostałych wypadkach wypowiedzenie Umowy dzierżawy nie będzie powodować konieczności zapłaty pozostałych czynszów dzierżawnych ustalonych w harmonogramie.”

*Odp. Gmina Ożarówice nie wyraża zgody na ww. zmianę.*

*Obowiązujący obecnie zapis o treści: „Wypowiedzenie umowy przez którąkolwiek ze stron przed końcem Umowy Dzierżawy, a po upływie 18 miesięcy od daty zawarcia umowy, nie może powodować konieczności zapłaty pozostałych czynszów dzierżawnych ustalonych w harmonogramie” wystarczająco zabezpiecza warunki dzierżawy nieruchomości przez Gminę.*

**GMINA OŻAROWICE**  
ul. Dworcowa 15  
42-625 OŻAROWICE

**W O J E**  
  
mgr inż. Grzegorz Czapla