

Przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na usługę

Udzielenie i obsługa kredytu bankowego długoterminowego w wysokości 3.000.000,00 PLN dla Gminy Ożarówce

PYTANIA:

1. W związku z zapisem SIWZ par. XXVII przewidywane możliwości dokonania zmian w zawartej umowie. Czy Zamawiający zaakceptuje uściślenie tego paragrafu oraz dodanie pkt. 3 w brzmieniu:
-„3 Zmiany umowy nie spowodują wydłużenia okresu kredytowania. W przypadku wcześniejszej, przedterminowej spłaty rat kredytu, zmiana polegać będzie na:
a) usunięciu z harmonogramu spłat dowolnych rat, w łącznej wysokości odpowiadającej wcześniejszej spłacie kredytu lub w części niewykorzystania kredytu, jednakże przy zachowaniu wysokości i terminów pozostałych rat, albo
b) proporcjonalnym obniżeniu wysokości wszystkich dotychczas niewymaganych rat, przy zachowaniu harmonogramu czasowego ich płatności”.
2. Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji do wysokości 150% kwoty kredytu? (jeśli nie, to prosimy o podanie do jakiej wysokości).
3. Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający podpisze „umowę ramową ustalającą ogólne warunki kredytowania” będącą regulaminem kredytowym?
4. Prosimy o podanie wg. Stanu na 30/09/2013 wykazu zobowiązań pozabilansowych (w tym: forfaiting, faktoring, leasing, umowy wsparcia, gwarancje itp.)
5. Prosimy o podanie wykazu podmiotów powiązanych (wraz z nr regon i % udział JST w podmiotach) i udzielonych im pożyczek, poręczeń, gwarancji, dokapitalizowania, realizuje inwestycje w partnerstwie publiczno-prywatnym, itp.
6. Prosimy o zamieszczenie sprawozdań finansowych podmiotów powiązanych, którym JST udzieliło pożyczki, poręczenia, gwarancji, umowy wsparcia, dokapitalizowania, realizuje inwestycje w partnerstwie publiczno-prywatnym?
7. Czy Zamawiający ma podpisaną umowę o kredyt w rachunku bieżącym/podstawowym? Jeśli tak, to prosimy o podanie kwoty kredytu z umowy, okresu obowiązywania umowy zabezpieczenia, kwoty wykorzystanego kredytu na 30/09/2013?
8. Czy przy uruchomieniu kredytu Zamawiający przedłoży aktualne (tj. nie starsze niż 1 m-c zaświadczenia z ZUS/US o braku zaległości publiczno-prawnych?
9. Z jakiego tytułu Zamawiający ma wysokie zobowiązania wymagalne na 30/09/2013 (1054TPLN) i kiedy zostaną spłacone?

10. Z jakiego tytułu Zamawiający ma wysokie należności wymagalne na 30/09/2013 (992,7 TPLN) i jaka jest szansa na ich odzyskanie?
11. Jaka kwota dochodów pozyskanych z zw. Z „nową ustawą śmieciową” została zaplanowana na 2013r. oraz na 2014r. Jakie koszty planowane są do poniesienia w zw. Z powyższą ustawą w 2013r. i w 2014r.?
12. Z jakiego tytułu gmina zaplanowała wysokie dochodów ze sprzedaży majątku (4MPLN w 2013r., 4,5MPLN w 2014r., 2 MPLN w 2015r. (prośba o podanie głównych pozycji). Czy zostały ogłoszone przetargi (ew. podpisane umowy) na sprzedaż składników majątkowych? Jaka jest realna szansa na ich uzyskanie jeśli w poprzednich latach dochód gminy z tego tytułu był niski (2011 – ok.. 2MPLN, 2012-OK. 0,9 MPLN).
13. Jaka jest wysokość dochodów majątkowych w poszczególnych latach 2014-2015-2016 zaplanowana w WPF z tytułu podpisanych umów o dofinansowanie projektów inwestycyjnych oraz planowanych do realizacji inwestycji? Czy na inwestycje planowane Zamawiający otrzymał pozytywną opinie o dofinansowanie (jakie, na jaką kwotę)? Jaka łączna kwota dofinansowania będzie planowana do złożenia wniosków o dofinansowanie (z jakich instytucji)?
14. Prosimy o uściślenie sposobu naliczania odsetek (zapis SIWZ rozdz. III ust. 2 pkt. 7)). Odsetki płatne 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Czy Zamawiający ma na myśli poprzedni miesiąc kalendarzowy, czy miesiąc liczony od 20 dnia poprzedniego miesiąca do 19 dnia, w którym będą płatne odsetki?
15. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na n/w klauzule:
 1. W czasie obowiązywania umowy Kredytobiorca zobowiązuje się do:
 - a) Składania w Banku /lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Kredytobiorcy dokumentów tj. kwartalnych i rocznych sprawozdań finansowych niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej na podstawie metodologii oceny sytuacji finansowej obowiązującej w Banku
 - b) Składania w Banku/lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Kredytobiorcy półrocznych i rocznych opinii RIO z wykonania planu budżetu oraz projektów budżetów i projektów WPF / w kolejnych latach/ wraz z opiniami RIO oraz uchwał budżetowych i uchwał w sprawach WPF – po ich zatwierdzeniu
 - c) Przestrzegania maksymalnych poziomów zadłużenia i obciążenia spłatami w danym roku budżetowym określonych ustawą o finansach publicznych.
 2. Kredytobiorca zapewnia, że w każdym czasie roszczenia Banku przeciw Niemu, wynikające z umowy kredytu będą przynajmniej równorzędne w stosunku do roszczeń wszystkich innych wierzycieli, z wyłączeniem wierzytelności, którym pierwszeństwo zaspokojenia przysługuje z mocy prawa (pari passu).

Przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot określonych
w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień
publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na
usługę

Udzielenie i obsługa kredytu bankowego długoterminowego w wysokości 3.000.000,00 PLN dla Gminy Ożarówice

GMINA OŻAROWICE
ul. Dworcowa 15
42-626 OŻAROWICE

Ożarówice, dnia 04.11.2013r.

odpowiedzi:

Ad.1. W związku z zapisem SIWZ par. XXVII przewidywane możliwości dokonania zmian
w zawartej umowie – zmiana polegać będzie na:

b) proporcjonalnym obniżeniu wysokości wszystkich dotychczas niewymagalnych rat, przy
zachowaniu harmonogramu czasowego ich płatności.

Ad.2. Zamawiający podpisze oświadczenie o poddaniu się egzekucji do 100% kwoty kredytu.

Ad.3 Zamawiający podpisze umowę ramową ustalającą ogólne warunki kredytowania będącą
regulaminem kredytowym.

Ad.4. NIE DOTYCZY

Ad.5. Podmioty powiązane w partnerstwie publiczno-prawnym:

-GTL LOT S.A. – Gmina posiada akcje w kwocie 20.000,00 PLN

- Recykling Wojkowice Sp. z o.o. – Gmina posiada udziały w kwocie 420.000,00 PLN

- Bank Spółdzielczy Świerklaniec – Gmina posiada udziały w kwocie 400.00 PLN

Ad. 6. BRAK

Ad. 7. Zamawiający ma podpisaną umowę o kredyt w rachunku bieżącym/podstawowym.

Kwota kredytu z umowy zawartej do dnia 31.12.2013r. wynosi 1.000.000,00 PLN.

Zabezpieczenie stanowi weksel własny in blanco wraz z oświadczeniem o poddaniu się
egzekucji. Kwota wykorzystanego kredytu na dzień 30.09.20013r. wynosi 187.179,28 PLN

Ad. 8. TAK

Ad. 9. Zobowiązania wymagalne związane są z realizacją projektu kluczowego pn. Budowa
kanalizacji wraz z przepompowniami dla Gminy Ożarówice a współfinansowanego ze

środków RPO WSL. Pokrycie nastąpi do dnia 15.11.2013r. ze środków pochodzących z zaliczki otrzymanej z Urzędu Marszałkowskiego. Wkład własny do faktury został opłacony.

Ad. 10. Należności wymagalne zostały odzyskane.

Ad. 11. Zaplanowane dochody z tytułu opłaty śmieciowej na 2013r. wynoszą 200.000,00 PLN, na 2014r. – 450.000,00 PLN. Zaplanowane koszty na 2013r. – 200.000,00PLN, na 2014r. – 450.000,00PLN.

Ad. 12. W 2013r. planowana była sprzedaż nieruchomości gruntowych znajdujących się w strefie okołolotniskowej. Ogłoszono 2 przetargi na zbycie składników majątkowych jednakże nie doszło do sfinalizowania transakcji sprzedaży. W kolejnych latach planowana jest sprzedaż nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Ad. 13. Wysokość dochodów majątkowych zaplanowana w WPF z tytułu podpisanych umów o dofinansowanie projektów inwestycyjnych w poszczególnych latach wynosi:

2013r. - 32.247.016,00 PLN

2014r. - 33.977.847,00 PLN

2015r. – 3.854.230,00 PLN

Na planowane inwestycje Zamawiający otrzymał pozytywne opinie o dofinansowanie realizowanych projektów. Na chwilę obecną nie zaplanowano składania wniosków o dofinansowanie.

Ad. 14. Odsetki naliczane będą za poprzedni miesiąc kalendarzowy, płatne do 20-go dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni kalendarzowy.

Ad. 15. Nie jest zasadne umieszczenie zapisu, o którym mowa pkt. 15 ppkt. 2 z uwagi na zagwarantowane na podstawie przepisów KC oraz ustawy Prawo Bankowe uprawnień wynikających z możliwości wywodzenia określonego roszczenia wynikającego z wykonanej umowy kredytu.

WÓJT
[Signature]
mgr inż. Grzegorz Czapla