



archimedia

ARCHITEKCI & INŻYNIEROWIE

EGZ. 3

INWESTOR:	URZĄD GMINY OŻAROWICE UL. DWORCOWA 15 42-625 OŻAROWICE
OBIEKT:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SZKOŁY W ZENDKU PRZY ULICY GŁÓWNEJ 126a
ADRES BUDOWY:	ZENDEK UL. GŁÓWNA 126A
RODZAJ OPRACOWANIA:	EKSPERTYZA TECHNICZNA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	Projektant: inż. bud. Wiesław Janus upr. arch. nr 1123/88/Lo upr. konstr. nr 590/84/Lo Opracowanie: mgr inż. Łukasz Burzyński Sprawdzający: mgr inż. Jakub Rzeźniczak upr. konstr. nr 362/82/Lo
MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA	Poznań, luty 2008 r.

PROJEKTANT
inż. bud. WIESŁAW JANUS
upr. arch. bez ograniczeń
nr 1123/88/Lo
upr. konstr. bud. 590/84/Lo

Bur

JR

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT
inż. bud. WIESŁAW JANUS
upr. arch. bez ograniczeń
nr 1123/88/Lo
upr. konstr. bud. 590/84/Lo

PROJEKTANT

STAROSTWO POWIATOWE

w Tarnowskich Górach

Niniejszy projekt

zatwierdzono decyzją

nr 1526/08 z dnia 01.12.08

nr rej. OBA. 93515-68/08

ul. Wolsztyńska 4, 60-361 Poznań,
tel./fax (061) 867 17 35, tel. (061) 867 17 17, www.archimedia.com.pl,
e-mail archimedia@archimedia.com.pl

1

(podpis)

SPRAWDZAJĄCY

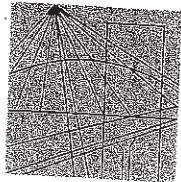
TOM V.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

12. EKSPERTYZA TECHNICZNA

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB PROJEKTANTÓW
CZĘŚĆ OPISOWA**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZB
PROJEKTANTÓW**



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2007-12-14

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan/Pani **Wiesław Janus**

miejsce zamieszkania **ul. Wiosenna 26**
60-522 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BO/1676/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2008-01-01**
do dnia **2008-12-31**

PRZEWODNICZACY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stroński

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
e-mail: wkp@piib.org.pl

Za zgodność
z oryginałem

25.12.2008

mgr inż. arch. KRZYSZTOF JAN
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń nr 710710/P

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lublinie

Nr ewid. 590/84/Lo



liczno dnia 28.04.1988.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 6 ust. 3, i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) W I E S Ł A W J A N U S

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 31 października 1948 r. w Barnawojazę

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kt. 144-41 z. MA-BUA/14 21.000 521

DN-14 11 88 22

Za zgodność
z oryginałem

25.02.2008

mgr inż. arch. KRZYSZTOF JANI
uprawnienia do wykonywania w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/10/PZT

a)

W I E S Ł A W J A N U S

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami.

czytuje:

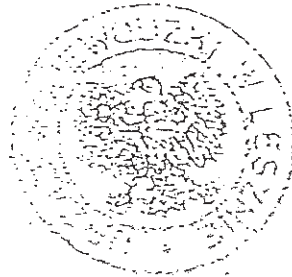
Wiesław Janus
szno ul. Sułkowskiego 42/9

2

Zaproszenie
Główny Architekt
Województwa Lubelskiego

Z-ca DYREKTORA

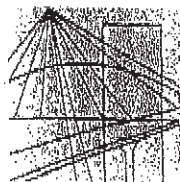
mgr inż. arch. Karol Lwowiński



(podpis i pieczęć)

Za zgodność
z oryginałem
25.07.2008

mgr inż. arch. KRZYSZTOF JANUS
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej projektowanie
bez ograniczeń nr 7131/10/P/2008



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2007-11-23

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Jakub Rzeźniczak**

miejsce zamieszkania: **ul. Al. 21 Października 29**
64-100 Leszno

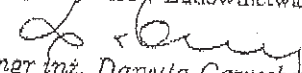
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BO/4407/01**

I posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2008-01-01**

do dnia **2008-12-31**

Wiceprzewodniczący
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


mgr inż. **Danuta Gawęcka**

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
e-mail: wkp@pllb.org.pl

Za zgodność
z oryginałem
25.12.2008

mgr inż. arch. KRZYSZTOF JANUS
uprawnienia budowlane w szczególności do projektowania
architektonicznego do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/10/P/2008

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
M. STAL

Biuro Regionalnego
Urzędu ds. Pieczęci, Inżynierii
i Nadzoru Budowlanego
Nr ewid. w/14/88/Lo

Leszno, dnia 05. 05. 1988

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. ---

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1976
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNIGŁAK

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 1953 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

--- sprawdzającego o rozwiązaniu projektowe ---

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie określony uprawnieniami budowlanymi Nr ewid. 362/82/Lo

z dnia 29.04.1982r.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10067-Kw-W-76 WDA zam. 218-Ki 50.000 piém. 71g

Za zgodność
z oryginałem

25.02.2008

mgr inż. arch. KRZYSZTOF JAN

uprawnienia budowlane w specjal-
ności architektura i inżynieria do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/10/F

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNICZAK jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- sprawdzania prawidłowości rozwiązań projektowych w zakresie konstrukcyjno - budowlanym wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracyjnych wodnych.

Otrzymuje:

1/ Ob: Jakub Rzeźniczak
ul. 21. Października 29
4-100 Leszno

2/ a/a

MF/SC

m. p.

Z-ca DYREKTORA

inż. Jacek Urban



(pódpis i pieczęć)

Za zgodność
z oryginałem
25.02.2008

mgr inż. arch. KRZYSZTOF JANUS
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/10/P/2007

CZĘŚĆ OPISOWA



archimedia

Wolsztyńska 4
60-361 Poznań
tel/fax (0-61) 867 17 35

**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SZKOŁY W
ZENDKU PRZY ULICY GŁÓWNEJ 126a**

STRON
1

Ekspertyza techniczna obiektu istniejącego

EKSPERTYZA TECHNICZNA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO

Budynku Szkoły w Zendku

lokalizacja: Zendek, ul. Główna 126a

SPIS TREŚCI	1
1. DANE OGÓLNE	2
1.1. Przedmiot opracowania ekspertyzy	2
1.2. Cel opracowania ekspertyzy	2
2. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.	2
2.1. Charakterystyka budynku.....	2
2.2. Opis elementów konstrukcji budynku.....	2
2.3. Ocena stanu technicznego i wnioski końcowe.....	4
2.4. Uwagi specjalne dot. wykonania fundamentów.....	4
3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	5



archimedia

Wolsztyńska 4
60-361 Poznań
tel/fax (0-61) 867 17 35

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SZKOŁY W ZENDKU PRZY ULICY GŁÓWNEJ 126a

STRON.
2

Ekspertyza techniczna obiektu istniejącego

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania ekspertyzy

Przedmiotem opracowania ekspertyzy technicznej jest budynek istniejącej szkoły, który sąsiaduje bezpośrednio z projektowanym budynkiem zaplecza sali.

1.2. Cel opracowania ekspertyzy

Celem opracowania ekspertyzy technicznej obiektu istniejącego jest ocena stanu technicznego budynku szkoły oraz ocena wpływu nowoprojektowanego budynku na budynek istniejący i jego stan techniczny. Inwestycja jest przewidziana do realizacji przy ulicy Główniej 126a w Zendku.

2. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

2.1. Charakterystyka budynku

Budynek o konstrukcji tradycyjnej zbudowano w połowie XX w. Ściany murowane z cegły pełnej, wewnętrzne grubości 44cm, zewnętrzne 56cm. Posadowienie na ławach żelbetowych. Stropy masywne żelbetowe. Dach płaski. Budynek jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

2.2. Opis elementów konstrukcji budynku

- Fundamenty: żelbetowe w postaci ław oraz stóp fundamentowych, posadowione powyżej poziomu wody gruntowej – stan techniczny dobry;
- Ściany zewnętrzne i wewnętrzne budynku jednowarstwowe murowane z cegły pełnej o szerokości ok.44cm z tynkiem cementowo-wapiennym – stan techniczny dobry;
- Nadproża: żelbetowe, wylewane na budowie – stan techniczny dobry
- Stropy w budynku – masywne, żelbetowe; stan techniczny dobry;
- Schody wewnętrzne: żelbetowe, płytowe – stan techniczny dobry;
- Dach: dwuspadowy o konstrukcji żelbetowej; stan techniczny elementów konstrukcyjnych dobry;



archimedia

Wolsztyńska 4
60-361 Poznań
tel/fax (0-61) 867 17 35

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SZKOŁY W ZENDKU PRZY ULICY GŁÓWNEJ 126a

STRONA
3

Eksperyta techniczna obiektu istniejącego

2.3. Ocena stanu technicznego i wnioski końcowe

Biorąc pod uwagę wiek budynku i jego stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych stwierdza się, że istniejący budynek jest w dobrym stanie technicznym.

Rozbudowa i przebudowa szkoły nie wpływa na bezpieczeństwo konstrukcji budynku istniejącego i nie wpływa na jego układ statyczny.

Przy realizacji projektowanej rozbudowy należy zwrócić szczególną uwagę, aby nie dokonać podkopania pod fundamenty ścian budynku istniejącego.

Projektowany budynek będzie oddzielony od budynku istniejącego dylatacją styropianową.

2.4. Uwagi specjalne dot. wykonania fundamentów

Szczególną ostrożność należy zachować przy realizacji robót ziemnych i wykopów od ścian budynku szkolnego istniejącego. Przy posadowieniu przy istniejącym fundamencie należy wykonać podbicie istniejącego fund. wraz ze ścianą fundamentową do poziomu posadowienia nowoprojektowanego budynku. Podbicie wykonać na całej długości ściany etapami co 1,0-1,5m. Zachowanie takich odcinków są konieczne z uwagi na sztywność konstrukcji fundamentu i możliwość wystąpienia spękań. Podbicie wykonać z bloków M-4 z wypełnieniem z betonu B-20.

Przyszły kierownik budowy powinien opracować szczegółowy plan bezpieczeństwa prowadzenia robót i jego technologię tak, aby nie naruszyć struktury murów i fundamentów istniejącego budynku. Dokument ten powinien być zweryfikowany przez projektanta, czy jest on zgodny z przyjętą technologią wykonania konstrukcji nowego budynku przy uwzględnieniu sąsiedniego budynku dydaktycznego. Projektowany budynek powinien być oddzielony od budynku istniejącego dylatacją styropianową.

Roboty ziemne i fundamentowanie budynku należy prowadzić odcinkami bez wykonywania wykopu szerokoprzestrzennego pod całość projektowanego budynku.



archimedia

Wolsztyńska 4
60-361 Poznań
tel/fax (0-61) 867 17 35

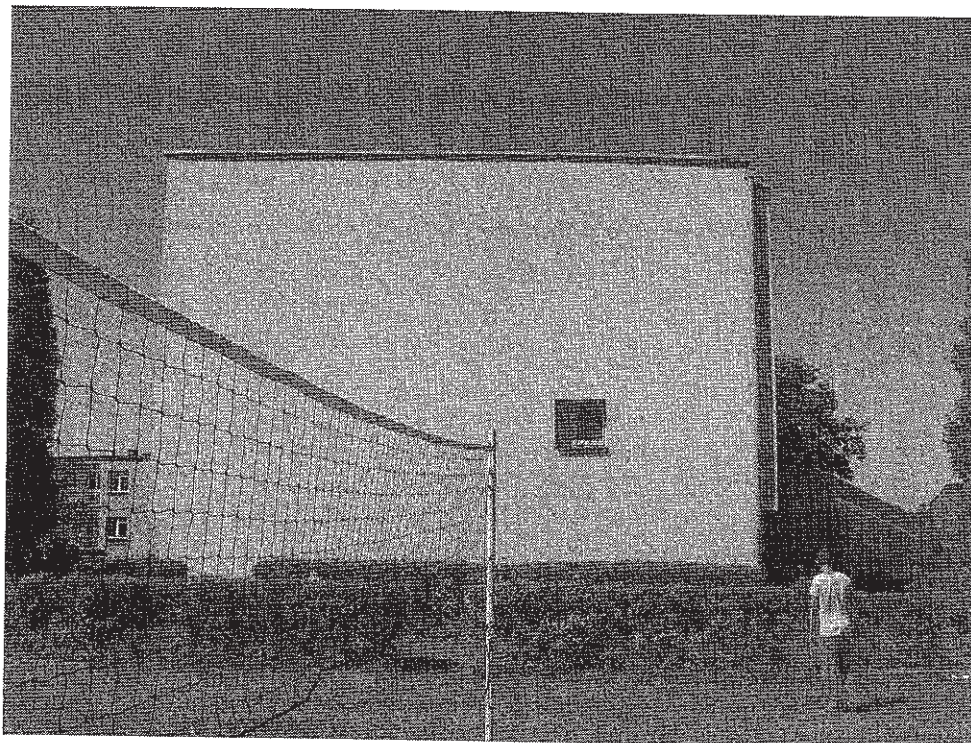
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SZKOŁY W ZENDKU PRZY ULICY GŁÓWNEJ 126a

STRONA

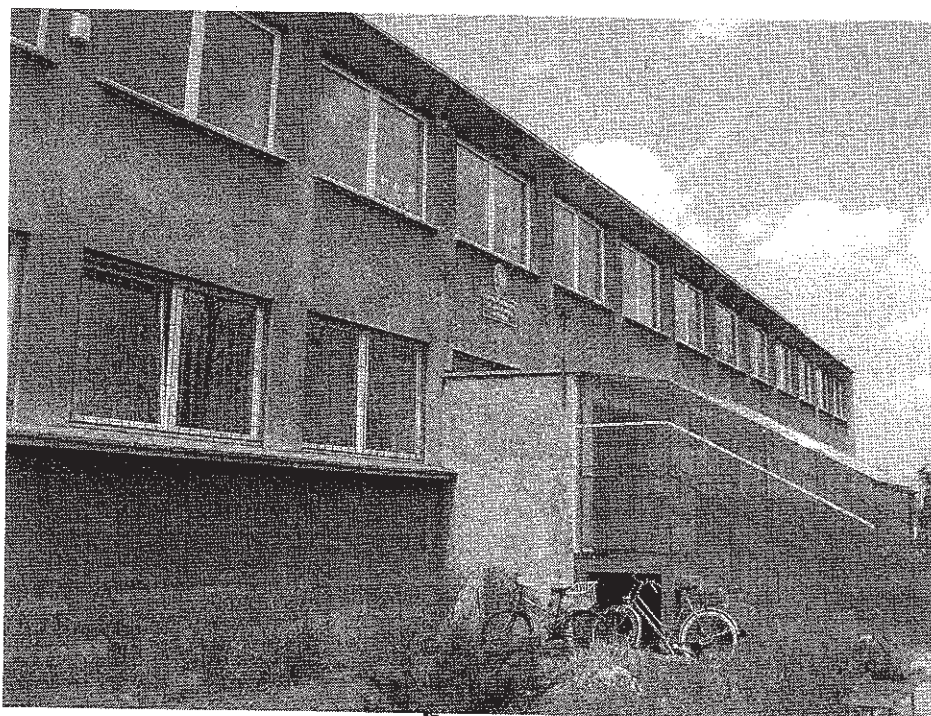
4

Ekspertyza techniczna obiektu istniejącego

3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.1. Ściana szczytowa budynku istniejącego – miejsce rozbudowy o budynek zaplecza sali.



Fot.2. Ściana frontowa budynku – stan techniczny dobry.



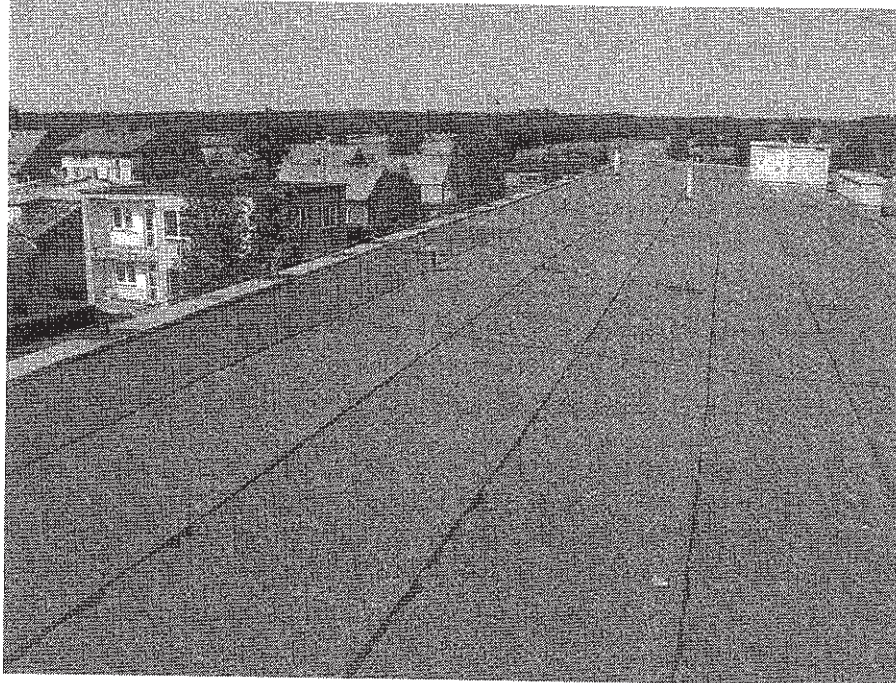
archimedia

Wolsztyńska 4
60-361 Poznań
tel/fax (0-61) 867 17 35

**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SZKOŁY W
ZENDKU PRZY ULICY GŁÓWNEJ 126a**

STRONA
5

Ekspertyza techniczna obiektu istniejącego



Fot.3. Pokrycie stropodachu płaskiego – stan techniczny dobry.

Poznań, luty 2008r.

Opracowanie:

inż. bud. Wiesław Janus

PROJEKTANT
inż. bud. WIESŁAW JANUS
upr. arch. bez ograniczeń
nr 1/23/88/Lo
upr. konst. -bud. 590/84/Lo