

Projekt

z dnia 3 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2026 r., poz. 399)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie przez gminę Ożarowice nieruchomości gruntowych o powierzchni 0,0751 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Tapkowice, pochodzących z podziału nieruchomości nr wpisanej w księdze wieczystej nr GL....., a to działek:

- nr o powierzchni 0,0107 ha,
- nr o powierzchni 0,0321 ha,
- nr o powierzchni 0,0323 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Uzasadnienie

Art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2026 r., poz. 399) stanowi, że do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości ma na celu zabezpieczenie terenu na cele rozwojowe gminy, tj. pod poszerzenie istniejącej drogi gminnej ul. Gen. Maczka oraz pod nowe odcinki dróg gminnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są odpowiednio: pod tereny dróg publicznych klasy L - lokalna - symbol planu 1 KDL oraz pod tereny dróg publicznych klasy D- dojazdowe - symbole planu: 15 KDD i 16 KDD.