



Katowice, 5 marca 2026

**Znak sprawy:** IFVIII.7572.4.214.2021

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – zwanej dalej: kpa, w związku z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1222), zawiadamiam, że tutejszy organ prowadzi postępowanie, w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość, która została ograniczona w sposobie korzystania, położona w gminie **Ożarówice**, obręb **Pyrzowice**, oznaczona jako działka **nr 101/25**.

W toku prowadzonych czynności wyjaśniających w sprawie ustalono, że właścicielka nieruchomości Leokadia Twardoch c. Jana i Agnieszki zmarła i nie przeprowadzono postępowania spadkowego po ww. osobie.

Ww. nieruchomość została objęta decyzją Wojewody Śląskiego nr 3/2017 z dnia 9 czerwca 2017 r. znak IFXIII.747.8.2017 dla inwestycji: pn.: „*Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 1000 MOP 8,4 Mpa od węzła Tworóg do węzła Tworzeń, w ramach budowy gazociągu Hermanowice - Strachocina - Pogórska Wola - Tworzeń - Tworóg - Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw podkarpackiego, świętokrzyskiego, małopolskiego, śląskiego, opolskiego i wielkopolskiego*”. Ww. decyzja stała się ostateczna z dniem 11 grudnia 2017 r. tj. z dniem wydania decyzji reformatoryjnej przez Ministra Infrastruktury i Budownictwa. W odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości ww. decyzją Wojewody Śląskiego ograniczono sposób korzystania w ten sposób, że na powierzchni 1999 m<sup>2</sup> przewidziano pas montażowy.

Jednocześnie informuję, że w przedmiotowej sprawie został zgromadzony materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy z dnia 30 stycznia 2026 r.

Doręczenie przez obwieszczenie z art. 49 Kpa jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Wobec powyższego informuję, że osoby posiadające interes prawny w przedmiotowej sprawie mogą, zgodnie z art. 10 §1 Kpa zapoznać się z aktami sprawy oraz składać pisemne wyjaśnienia, wnioski i dowody na poparcie swoich stanowisk, a także zgłoszonych żądań.

Informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 Kpa stronom postępowania przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenie z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, pokój 592 (IV piętro) – telefon kontaktowy nr (32) 207-75-92.

## **Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO**

**Monika Goczoł**

**Inspektor wojewódzki**

**w Wydziale Infrastruktury**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

### **Pouczenie:**

Zgodnie z art. 39<sup>3</sup> § 1 i § 2 Kpa w przypadku pism wydanych przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego, które zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną, doręczenie może polegać na doręczeniu wydruku pisma uzyskanego z tego systemu odzwierciedlającego treść tego pisma.

Wydruk pisma zawiera:

- 1) informację, że pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, ze wskazaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby, która je podpisała, albo opatrzone zaawansowaną pieczęcią elektroniczną albo kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną;
- 2) identyfikator tego pisma, nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane.

Zgodnie z § 3 wydruk pisma, o którym mowa w § 1, może zawierać mechanicznie odtwarzany podpis osoby, która podpisała pismo. Stosownie z § 4 wydruk pisma, o którym mowa w § 1, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.

Na podstawie art. 14 § 1b Kpa, sprawy mogą być załatwiane z wykorzystaniem pism generowanych automatycznie i opatrzonych kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu administracji publicznej. W przypadku pism generowanych automatycznie przepisów o konieczności opatrzenia pisma podpisem pracownika organu administracji publicznej nie stosuje się.