

**Zarządzenie Nr WG.0050.428.2025**

**Wójta Gminy Ożarówice**

**z dnia 30 grudnia 2025 r.**

**w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust.1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145)

**zarządzam:**

**§ 1.**

Wydzierżawić część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0310 ha, działki o numerze ewidencyjnym 556, położonej w Pyrzowicach, wpisanej w księdze wieczystej nr , na okres 4 miesięcy od dnia 01.01.2026 roku do dnia 30.04.2026 roku w celu prowadzenia stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

**§ 2.**

Stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego ustala się w wysokości 217 zł + podatek VAT 23 %.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Wnioskodawca dzierżawi przedmiotową nieruchomość od dnia 18.03.2025 r., czynsz dzierżawny opłaca regularnie. Wójt Gminy Ożarówice zamierza wydzierżawić ww. działkę na kolejny okres przy zastosowaniu Zarządzenia nr WG.0050.106.2024 Wójta Gminy Ożarówice z dnia 20 września 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości gminy Ożarówice.