

**UCHWAŁA NR XVII.304.2025
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Tąpkowice w jego granicach administracyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Tąpkowice w jego granicach administracyjnych zatwierdzonego Uchwałą XLIV/873/2023 Rady Gminy Ożarowice z dnia 7 czerwca 2023r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 5016 z dnia 16 czerwca 2023r.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu objęty będzie przebieg ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem 1KX oraz terenu drogi oznaczonej symbolem 13 KDD.

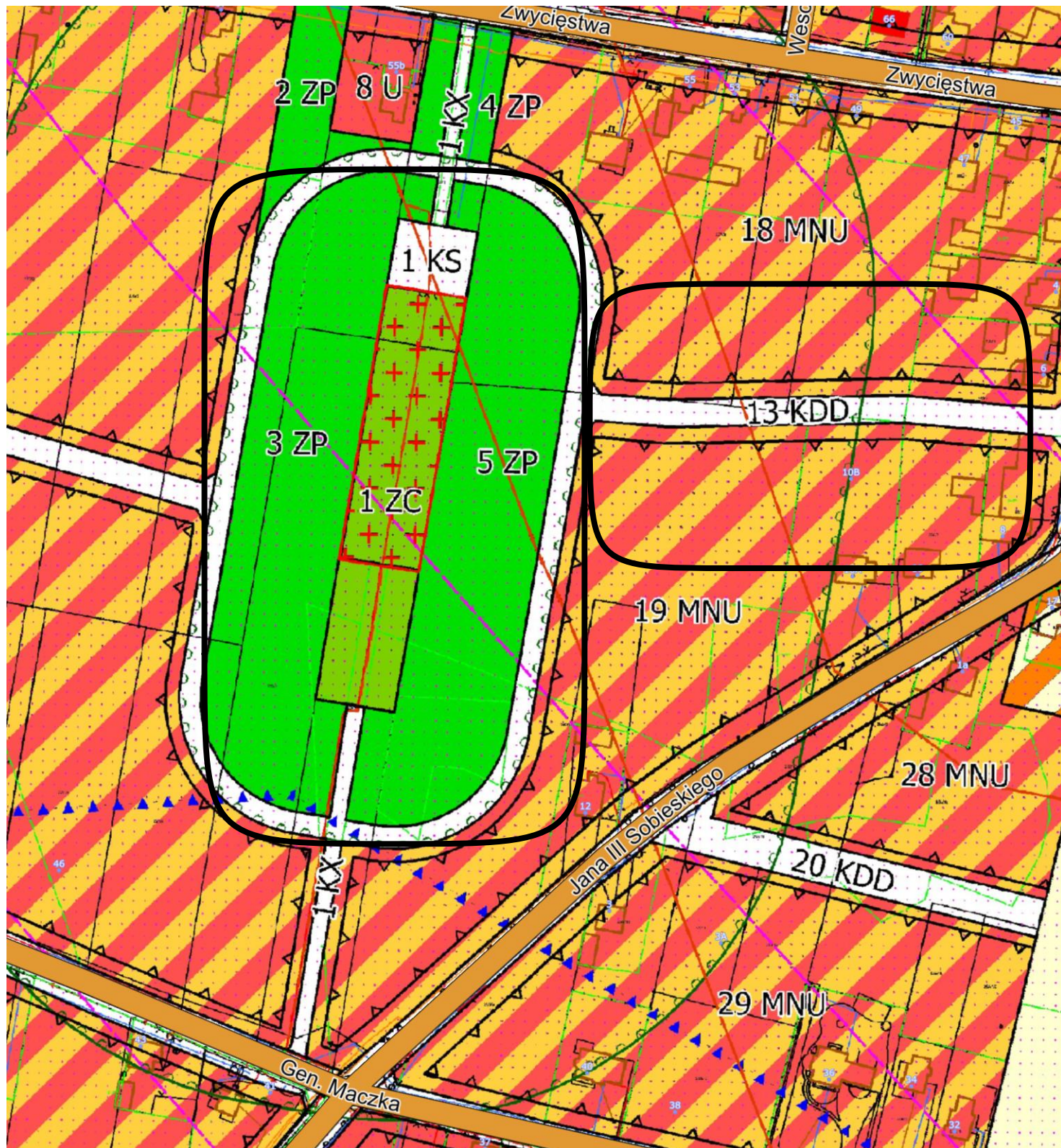
§ 3. Granicę obszaru objętego zmianą zostały wskazane w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodnicząca Rady Gminy
Ożarowice

mgr Anna Drużyńska



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
Wydrukowano w serwisie <https://sip.gison.pl/ozarowice> dnia 22.09.2025 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Tąpkowice w jego granicach administracyjnych”, zatwierdzony Uchwałą XLIV/873/2023 Rady Gminy Ożarówice z dnia 7 czerwca 2023r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 5016 z dnia 16 czerwca 2023r.

Granice obszaru objętego zmianą planu obejmują teren, określony w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

Potrzeba zmian ustaleń obowiązującego planu wynika z wniosków złożonych przez zainteresowane strony.

Mając na uwadze uwarunkowania lokalne jak również przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju a także uwzględnienia potrzeb lokalnej społeczności. za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego we wskazanym obszarze.

Zmiana planu miejscowego nie będzie naruszała ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarówice.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.