

Projekt

z dnia 4 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej objętej działką nr o powierzchni 0,0275 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice, pochodzącą z podziału nieruchomości nr wpisanej w księdze wieczystej nr GL.....

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Uzasadnienie

Art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) stanowi, że do gminnego zasobu należą nieruchomości stanowiące przedmiot własności gminy, nie oddane w użytkowanie wieczyste (...).

Nabycie nieruchomości ma na celu zabezpieczenie terenu pod drogę wewnętrzną dla obsługi terenów przyległych.

Teren objęty uchwałą w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod tereny mieszkaniowo-usługowe zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, których obsługa wymaga realizacji nowych dróg/ulic - symbol planu Mn.