

**UCHWAŁA NR XII.230.2025
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej nr o powierzchni 0,9419 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice stanowiącej własność gminy Ożarowice wpisaną w księdze wieczystej nr GL.....

za następujące nieruchomości gruntowe położone w obrębie ewidencyjnym Ożarowice stanowiące własność osoby fizycznej, a to:

- działki: nr o powierzchni 0,7280 ha, nr o powierzchni 0,2000 ha, nr o powierzchni 0,3800 ha, nr o powierzchni 0,4987 ha, nr o powierzchni 0,4988 ha, nr o powierzchni 0,4990 ha, nr o powierzchni 0,5001 ha, nr o powierzchni 0,2300 ha, nr o powierzchni 0,3600 ha i o powierzchni 0,3800 ha, wpisane w księdze wieczystej nr GL.....
- działki: nr o powierzchni 0,5997 ha, nr o powierzchni 0,6094 ha, nr o powierzchni 0,6061 ha, wpisane w księdze wieczystej nr GL.....
- działki nr o powierzchni 0,5700 ha wpisanej w księdze wieczystej nr GL.....

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodnicząca Rady Gminy
Ożarowice

mgr Anna Drużyńska

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przewidują, że nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym zamiany, a jeśli chodzi o nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego (Gminy), mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Zamiana nieruchomości ma na celu pozyskanie działek do gminnego zasobu.