

**Projekt**

z dnia 6 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa  
Zendek przy ulicy Głównej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Ożarówice

**Rada Gminy Ożarówice  
uchwała :**

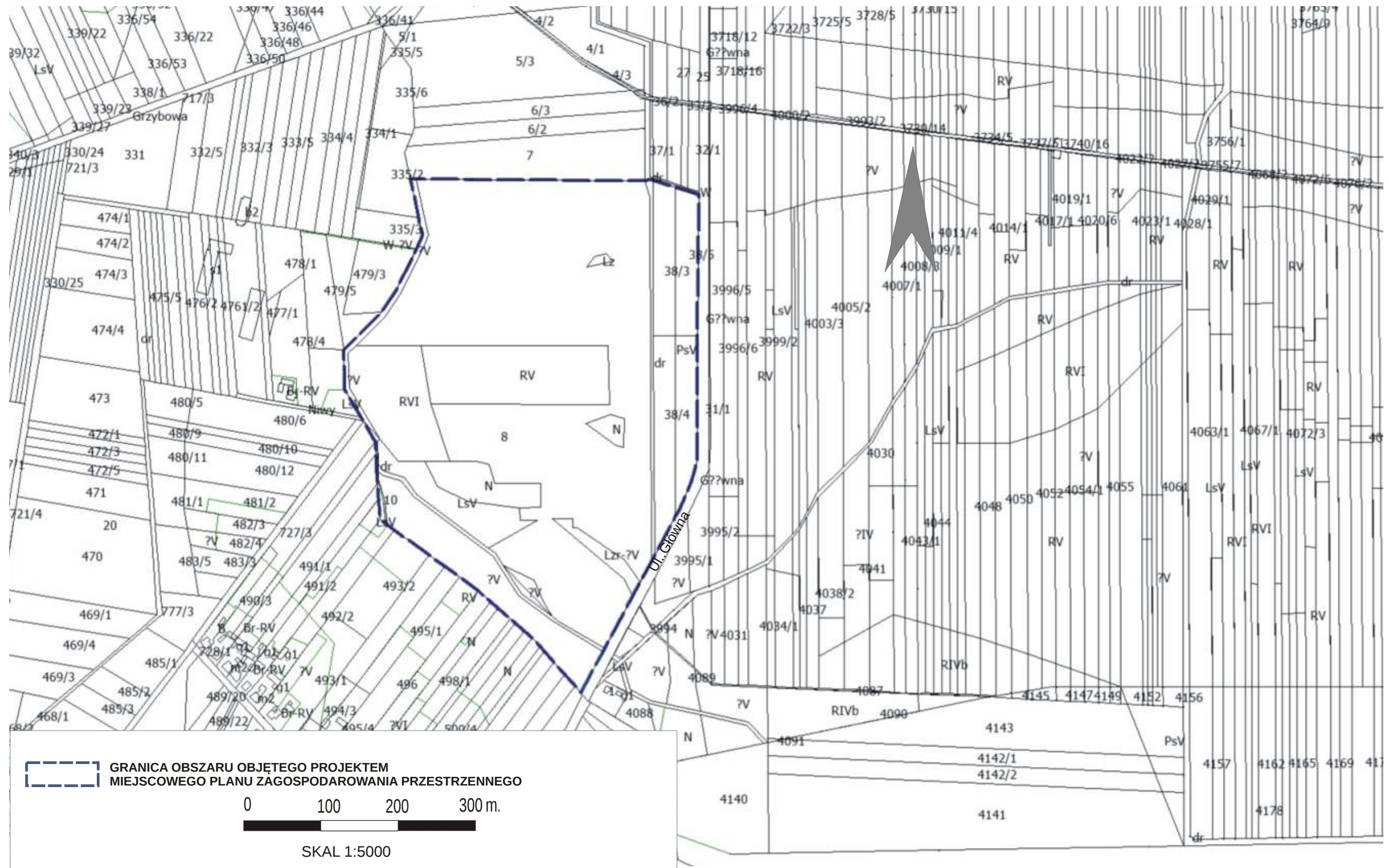
**§ 1.** Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zendek dla obszaru położonego przy ulicy Głównej.

**§ 2.** Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

**§ 3.** Dopuszcza się etapowanie prac planistycznych.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice.



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. z późn.zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zendek dla obszaru położonego przy ulicy Głównej.

Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Celem planu jest przeznaczenie terenu objętego planem pod tereny odnawialnych źródeł energii, które w konsekwencji przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa energetycznego.

Plan miejscowy nie będzie naruszał ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarówice.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zendek dla jest zasadne.