

Projekt

z dnia 6 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania sołectwa Zendek przy ulicy Spacerowej oraz ulicy Głównej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.) oraz art.14 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Ożarówice

**Rada Gminy Ożarówice
uchwała :**

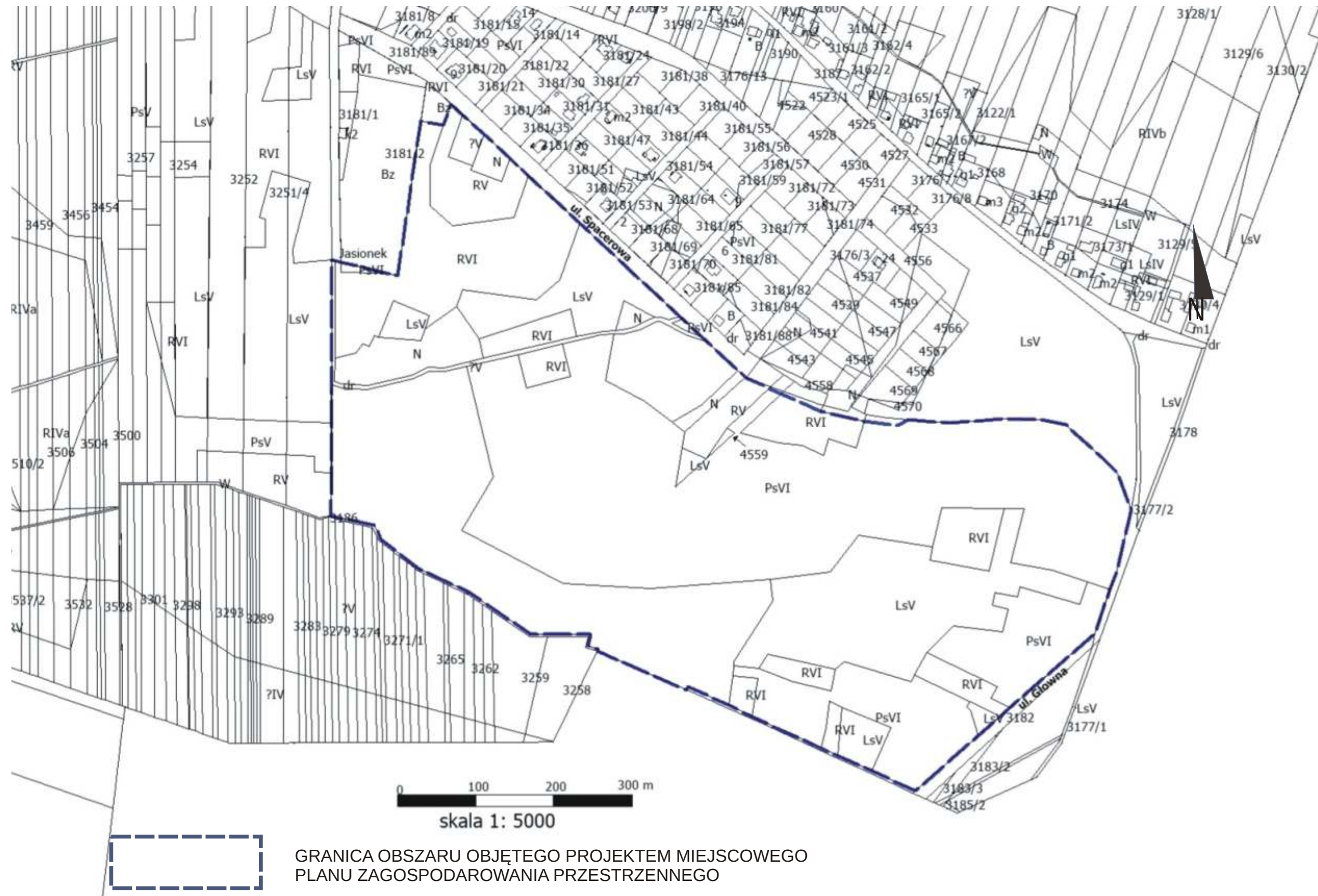
§ 1. Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zendek dla obszaru położonego przy ul. Spacerowej oraz ulicy Głównej.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

§ 3. Dopuszcza się etapowanie prac planistycznych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice.



Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. z późn.zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarówice dla obszaru położonego przy ul. Spacerowej oraz ulicy Głównej.

Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Celem planu jest przeznaczenie terenu objętego planem pod tereny odnawialnych źródeł energii, które w konsekwencji przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa energetycznego.

Plan miejscowy nie będzie naruszał ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarówice.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarówice dla obszaru położonego przy ul. Spacerowej oraz ulicy Głównej jest zasadne.