



Ożarówce, dn.10.01.2025 r.

GKO.6724.2.2024

**Aneta Michalska**

W odpowiedzi na pismo/petycję mieszkańców sołectwa Tąpkowice z dnia 11 października 2024 r.(data wpływu), informuje, że

Tut. organ zamierza przystąpić do punktowych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sołectwie Tąpkowice. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia zostanie przygotowany na najbliższą sesję Rady Gminy Ożarówce. Ustalenie granic obszaru objętego proponowaną zmianą planu stanowić będzie załącznik graficzny do przedmiotowej uchwały.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wójt sporządza projekt zmiany planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami obowiązującego studium.

Informuję również, że planowana zmiana uwzględnia treść petycji w części dotyczącej likwidacji ciągu pieszo-jezdnego wokół cmentarza 1KX, korekty tekstu planu dotyczącej drogi 4KDD, ewentualnej zmiany drogi oznaczonej symbolem 12 KDD oraz drobnych korekt powstałych w wyniku błędów urbanistycznych.

Natomiast ze względu na istotne rozbieżności co do stabilnej i całościowej koncepcji planistycznej odpowiadającej zasadom faktycznym i prawnym, niniejsza petycja nie może być rozpatrzona w całości pozytywnie.

W uzasadnieniu wniosków załączonych do petycji nie wskazano ważnego interesu gospodarczego lub społecznego ani też ewentualnych korzyści wynikających ze zmiany planu miejscowego, takie jak chociażby rozwój gminy czy wyższe wpływy do budżetu.

Należy przy tym mieć na uwadze, że koszty nawet niewielkiej zmiany planu są znaczne, ponieważ zgodnie z art. 27 u.p.z.p. zmiana planu miejscowego następuje w takim samym trybie w jakim jest on uchwalany. Obciążają one budżet gminy a nieuzasadnione ponoszenie wydatków w celach zaspokojenia lokalnych oczekiwań mieszkańców nie wpisuje się w racjonalne dziania gminy, której celem jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców.

Planowanie wydatków należy opierać na posiadanym potencjale finansowym a przede wszystkim na rozsądnym gospodarowaniu pieniędzem publicznym.

Racjonalna gospodarka planistyczna odnosi się do respektowania zrównoważonych i uzasadnionych potrzeb ujmowanych całościowo w kontekście realizacji gospodarki przestrzennej gminy.

WOJCI  
  
mgr inż. Grzegorz Czapla