

**Zarządzenie Nr WG.0050.150.2024**  
**Wójta Gminy Ożarówice**

**z dnia 9 grudnia 2024 roku**

**w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), oraz art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 278) i Uchwałą Nr XLI.774.2023 Rady Gminy Ożarówice z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ożarówice - **Wójt Gminy Ożarówice**

**z a r z ą d z a**

**§ 1.**

Nie skorzystać z prawa pierwokupu do działki gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Ożarówice, stanowiącej własność osoby fizycznej, działka nr 586/57 o pow. 0,1145 ha, wpisana w księdze wieczystej nr GL1T/....., objęta warunkową umową sprzedaży - Repertorium A Nr 11939/2024 z dnia 18.11.2024 roku.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Uzasadnienie

Art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami stanowi, że Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości położonych w obszarze rewitalizacji, jeżeli przewiduje to uchwała, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Obszar, na którym położone są przedmiotowe nieruchomości, są objęte Uchwałą Nr XLI.774.2023 Rady Gminy Ożarówce z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ożarówce. Tut. Gmina jednak nie ma potrzeby nabycia tych nieruchomości do gminnych zasobów.