

Zarządzenie Nr WG.0050.142.2024
Wójta Gminy Ożarówce

z dnia 25 listopada 2024 roku

w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), oraz art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 278) i Uchwałą Nr XLI.774.2023 Rady Gminy Ożarówce z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ożarówce - **Wójt Gminy Ożarówce**

z a r z ą d z a

§ 1.

Nie skorzystać z prawa pierwokupu do działki gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Ożarówce, stanowiącej własność osoby fizycznej, działki nr 599/5 o pow. 0,0319 ha, działki nr 599/7 o pow. 0,0996 ha wpisanych w księdze wieczystej nr GL1T/....., objętych warunkową umową sprzedaży - Repertorium A Nr 6661/2024 z dnia 14.11.2024 roku.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami stanowi, że Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości położonych w obszarze rewitalizacji, jeżeli przewiduje to uchwała, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Obszar, na którym położone są przedmiotowe nieruchomości, są objęte Uchwałą Nr XLI.774.2023 Rady Gminy Ożarówce z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ożarówce. Tut. Gmina jednak nie ma potrzeby nabycia tych nieruchomości do gminnych zasobów.