

**UCHWAŁA NR IV.70.2024  
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Ożarowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) w związku art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 roku w sprawie organizacji i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. z 2002 r. Nr 5, poz. 46), po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

**Rada Gminy Ożarowice  
uchwała**

- § 1.** Uznać za zasadną skargę ..... na Wójta Gminy Ożarowice.
- § 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Ożarowice

**mgr Anna Drużyńska**

## Uzasadnienie

W dniu 7 czerwca 2024 roku do Rady Gminy Ożarówice wpłynęła skarga złożona przez Pełnomocnika ..... w imieniu ..... „na działanie Gminy Ożarówice godzące w interes indywidualny skarżących, a polegający na samowolnej zmianie przeznaczenia nieruchomości skarżących w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w sposób niekorzystny dla właścicieli...”

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 13 sierpnia 2024 roku zapoznała się ze skargą i wyjaśnieniami Wójta Gminy. W posiedzeniu brał udział Pełnomocnik Skarżących oraz Zastępca Wójta Gminy Pani Monika Brenza.

Wójt Gminy wyjaśnił, że dla sołectwa Ożarówice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych sołectwa Ożarówice zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Ożarówice nr XIX/192/2004 z dnia 16 września 2004 r. i od roku 2004 tut. organ nie dokonywał zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: ....., ..... i ..... (obręb Ożarówice).

Niezgodność pomiędzy wydanym w 2006 r. zaświadczeniem Wójta Gminy Ożarówice z dnia 15 listopada 2006 r. GK/7359/145/2006 a w wypisem i wrysem wydanym przez Wójta Gminy Ożarówice z dnia 18 marca 2024 r. nie wynika z samowolnej zmiany przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jednakże zaistniała prawdopodobnie w trakcie wprowadzenia cyfrowych danych przestrzennych dla obowiązujących papierowych aktów planowania przestrzennego co zostało już podniesione w uzasadnieniu skargi.

Aby zatem rozwiązać zaistniałą sytuację tut. organ przewiduje podjęcie czynności zmierzających do wprowadzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze którego dotyczy skarga. Pomimo konieczności dokonania tych zmian należy podnieść, że skarżący osiągnęli dotychczas korzystny rezultat odnoszący się do swoich uprawnień wywodzonych z dotychczasowych ustaleń zawartych w tej części planu, która objęta będzie zmianą.

Biorąc to pod uwagę uznać należy, że skarga jest uzasadniona właśnie z przesłanek odnoszących się do braku uruchomienia właściwej procedury, która umożliwiłaby skarżącym korzystanie z nieruchomości w sposób zgodny z ich interesem i regułami przewidzianymi prawem.

### **Pouczenie:**

Na podstawie art. 229 pkt. 3 w zw z art. 238 § 1 kpa przesłać Skarżącemu uchwałę w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Ożarówice.

Jednocześnie stosownie do treści art. 239 kpa informuję się, że w przypadku gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomienia skarżącego.