

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Ożarowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) w związku art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 roku w sprawie organizacji i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. z 2002 r. Nr 5, poz. 46), po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

- § 1. Uznać za zasadną skargę na Wójta Gminy Ożarowice.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodnicząca Rady Gminy
Ożarowice

mgr Anna Drużyńska

Uzasadnienie

W dniu 7 czerwca 2024 roku do Rady Gminy Ożarówice wpłynęła skarga złożona przez Pełnomocnika w imieniu „na działanie Gminy Ożarówice godzące w interes indywidualny skarżących, a polegający na samowolnej zmianie przeznaczenia nieruchomości skarżących w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w sposób niekorzystny dla właścicieli...”

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 13 sierpnia 2024 roku zapoznała się ze skargą i wyjaśnieniami Wójta Gminy. W posiedzeniu brał udział Pełnomocnik Skarżących oraz Zastępca Wójta Gminy Pani Monika Brenza.

Wójt Gminy wyjaśnił, że dla sołectwa Ożarówice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych sołectwa Ożarówice zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Ożarówice nr XIX/192/2004 z dnia 16 września 2004 r. i od roku 2004 tut. organ nie dokonywał zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi..... i (obręb Ożarówice).

Niezgodność pomiędzy wydanym w 2006 r. zaświadczeniem Wójta Gminy Ożarówice z dnia 15 listopada 2006 r. GK/7359/145/2006 a w wypisem i wrysem wydanym przez Wójta Gminy Ożarówice z dnia 18 marca 2024 r. nie wynika z samowolnej zmiany przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jednakże zaistniała prawdopodobnie w trakcie wprowadzenia cyfrowych danych przestrzennych dla obowiązujących papierowych aktów planowania przestrzennego co zostało już podniesione w uzasadnieniu skargi.

Aby zatem rozwiązać zaistniałą sytuację tut. organ przewiduje podjęcie czynności zmierzających do wprowadzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze którego dotyczy skarga. Pomimo konieczności dokonania tych zmian należy podnieść, że skarżący osiągnęli dotychczas korzystny rezultat odnoszący się do swoich uprawnień wywodzonych z dotychczasowych ustaleń zawartych w tej części planu, która objęta będzie zmianą.

Biorąc to pod uwagę uznać należy, że skarga jest uzasadniona właśnie z przesłanek odnoszących się do braku uruchomienia właściwej procedury, która umożliwiłaby skarżącym korzystanie z nieruchomości w sposób zgodny z ich interesem i regułami przewidzianymi prawem.

Pouczenie:

Na podstawie art. 229 pkt. 3 w zw z art. 238 § 1 kpa przesłać Skarżącemu uchwałę w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Ożarówice.

Jednocześnie stosownie do treści art. 239 kpa informuję się, że w przypadku gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomienia skarżącego.