

**UCHWAŁA NR III.32.2024
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy na dokonanie zamiany następujących nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice, stanowiących własność gminy Ożarowice, a to:

- działki nr o powierzchni 0,2304 ha, wpisanej w księdze wieczystej nr GL.....,
- działki nr o powierzchni 0,6696 ha, wpisanej w księdze wieczystej nr GL.....,

za następujące nieruchomości gruntowe, a to:

- działki o powierzchni 0,2348 ha położone w obrębie ewidencyjnym Zendek, wpisane w księdze wieczystej nr GL..... jako: nr o powierzchni 0,1286 ha i nr o powierzchni 0,1062 ha,
- działka nr o powierzchni 0,9895 ha położona w obrębie ewidencyjnym Ożarowice, wpisana obecnie w księdze wieczystej nr GL.....,
- działka nr o powierzchni 0,6759 ha położona w obrębie ewidencyjnym Ożarowice, obecnie bez urządzonej księgi wieczystej,
- działka nr o powierzchni 0,3900 ha położona w obrębie ewidencyjnym Tapkowice, wpisana obecnie w księdze wieczystej nr GL.....

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodnicząca Rady Gminy
Ożarowice

mgr Anna Drużyńska

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) przewidują, że nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym zamiany, a jeśli chodzi o nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego (Gminy), mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Zamiana nieruchomości ma na celu pozyskanie terenów na powiększenie nieruchomości gminnych należących do gminnego zasobu nieruchomości.