

Zarządzenie Nr WG.0050.1380.2024
Wójta Gminy Ożarówice

z dnia 30 kwietnia 2024 roku

w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) w związku z art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i Uchwałą Nr XLI.774.2023 Rady Gminy Ożarówice z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ożarówice - **Wójt Gminy Ożarówice**

z a r z ą d z a

§ 1.

Nie skorzystać z prawa pierwokupu do niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice arkusz mapy 1, stanowiącej własność osób fizycznych, wpisanej w księdze wieczystej nr, a to:

- działki nr 94/25 o pow. 0,1868 ha,
objętej warunkową umową sprzedaży - Repertorium A Nr 2044/2024 z dnia 29 kwietnia 2024 roku.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami stanowi, że Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości położonych w obszarze rewitalizacji, jeżeli przewiduje to uchwała, o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość jest objęta Uchwałą Nr XLI.774.2023 Rady Gminy Ożarówice z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ożarówice. Tut. Gmina jednak nie ma potrzeby nabycia nieruchomości do gminnych zasobów.