

Projekt

z dnia 5 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

**Rada Gminy Ożarówice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej nr ... o powierzchni 0,8073 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice, wpisanej w księdze wieczystej nr GL....., stanowiącej własność gminy Ożarówice

za następujące nieruchomości:

- położone w obrębie ewidencyjnym Ożarówice, wpisane w księdze wieczystej nr GL..... jako działki:
nr o powierzchni 0,3451 ha, nr o powierzchni 0,3516 ha, nr o powierzchni 0,3400 ha,
nr o powierzchni 0,3540 ha, nr o powierzchni 0,2747 ha, nr o powierzchni 0,3552 ha, nr
o powierzchni 0,6999 ha,
- położone w obrębie ewidencyjnym Tapkowice, wpisane w księdze wieczystej nr GL..... jako działki:
nr o powierzchni 1,5165 ha, nr o powierzchni 0,1650 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344) przewidują, że nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym zamiany, a jeśli chodzi o nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego (Gminy), mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Zamiana nieruchomości ma na celu powiększenie terenu z przeznaczeniem pod urządzenie rynku wraz z gminnymi drogami dojazdowymi oraz powiększenie gminnego zasobu nieruchomości.