

PP.042.2.2022

Ożarowice, dn. 10.03.2022 r.

Pan

Piotr Tafil

Radny Gminy Ożarowice

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną dnia 24 lutego br. dotyczącą wzoru umowy na wykonanie instalacji w ramach projektu „Odnawialne źródła energii szansą na poprawę jakości powietrza w Gminie Ożarowice” przekazuję poniższe informacje.

Po analizie prawnej stwierdzić należy, że przez wzgląd na całokształt brzmienia § 10 ust. 1 oraz § 3 umowy, umowa nie pozbawia mieszkańców możliwości dochodzenia kar umownych z tytułu zwłoki. Oczywista omyłka pisarska w żaden sposób nie wpływa na treść uprawnień zamawiającego. Niezależnie od powyższego wzór umowy zostanie poprawiony.

Odnosząc się do punktu 2 pisma, opiera się on wyłącznie na założeniu, że wykonawca od umowy nie odstąpi. Jeśli wykonawca od umowy nie odstąpi, to będzie ją wykonywał. Natomiast w przypadku zaprzestania jej wykonywania, wykonawca naruszałby umowę. Wówczas – niezależnie od ustalonych kar umownych – zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia swoich roszczeń na podstawie art. 471 kodeksu cywilnego. Nie mniej przedmiotowa umowa wiąże strony, aby nie było opłaczalne bezpodstawne odstępowanie od umowy przez którąkolwiek ze stron, co również leży w interesie mieszkańców.

Odnosząc się do braku doświadczenia mieszkańców w realizacji podobnych zadań i roli Gminy w projekcie, zaznaczyć należy, że dla zabezpieczenia interesów mieszkańców wykonawcy otrzymują wynagrodzenie po odebraniu gotowej instalacji przez uprawnionego inspektora nadzoru. Wcześniej wszystkie dokumenty podlegają kontroli. Pomocniczo prowadzona jest także otwarta lista wykonawców, wstępnie zweryfikowanych pod kątem ich rzetelności.

Podkreślenia także wymaga, że ewentualna zwłoka wykonawców nie prowadzi do utraty możliwości rozliczania wytworzonej i pobranej energii na zasadach opustu, ponieważ datę graniczną możliwości korzystniejszego sposobu rozliczania energii, w związku z ustawą z dnia 27 stycznia 2022 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz ustawy o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw, wyznacza data podpisania umowy o powierzenia grantu. Z tych względów opłacalność inwestycji zależy wyłącznie od mieszkańców, którzy w swoim interesie powinni zawrzeć umowę z Gminą Ożarówice do dnia 31 marca 2022 r.

Dbamy o interesy mieszkańców, w szczególności poprzez pozyskanie i zabezpieczenie – z inicjatywy Urzędu Gminy Ożarówice – najkorzystniejszego dofinansowania na realizację indywidualnych instalacji OZE oraz zapewnienie poprawnej realizacji projektu, w tym weryfikację dokumentów mieszkańców na każdym etapie projektu, odbiór instalacji przez uprawnionych inspektorów nadzorów czy kompleksowe doradztwo.

Z poważaniem



mgr inż. Grzegorz Czaplak

Do wiadomości:

Rada Gminy Ożarówice