

Wójta Gminy Ożarówice
z dnia 9 listopada 2021 roku

w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektów uchwał podatkowych

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz.Urz.Woj. Śląskiego poz. 4044)

Wójt Gminy Ożarówice
z a r z ą d z a, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem konsultacji objęte są projekty uchwały Rady Gminy w sprawie
 - 1) w sprawie określenia wysokości stawki opłaty targowej na 2022 rok;
 - 2) w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od środków transportowych na 2022 rok;
 - 3) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022;
 - 4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarówice na 2022 rok.
 - 5) w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości
2. Konsultacje są prowadzone w dniach od 10.11.2021 r. do 17.11.2021 r.
3. Podmiotami uprawnionymi do udziału w konsultacjach są organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057 z późn. zm.) w dziedzinach statutowej działalności tych organizacji.
4. Wszelkie uwagi i opinie do projektu uchwały można zgłaszać:
 - a/ w formie pisemnej na adres Gminy: *Urząd Gminy Ożarówice,*
42-625 Ożarówice
ul. Dworcowa 15
 - b/ za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@ug.ozarowice.pl
5. Za udzielenie wszelkich wyjaśnień oraz przyjmowania uwag i opinii odpowiada Skarbnik Gminy.

6. Wyniki konsultacji zostaną ogłoszone w terminie do 5 dni od dnia ich zakończenia.

§ 2

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Grzegorz Czapla

RADCA PRAWNY

KURIA

Zbigniew Dąbrowski

Projekt

z dnia 9 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

mgr inż. Grzegorz Czapla

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia r.

w sprawie określenia wysokości stawki opłaty targowej na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1540 z późn. zm.), art. 15, art. 19 pkt. 1 lit. a i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) po przeprowadzeniu konsultacji w trybie Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 4044)

**Rada Gminy Ożarówice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wprowadza się wysokość stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej dokonujących sprzedaży na targowisku na kwotę 15 zł dziennie.

§ 2. Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

§ 3. 1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Inkaso opłaty targowej powierza się inkasentowi Alinie Kocyga.

3. Ustala się wynagrodzenie inkasenta w wysokości 20% pobranych i terminowo odprowadzonych kwot.

4. Inkasent pobierający opłatę targową odprowadza ją na rachunek Gminy Ożarówice w dniu jej pobrania.

5. Inkasent nie jest upoważniony do samodzielnego potrącania swojego wynagrodzenia.

6. Wynagrodzenie będzie wypłacane inkasentowi w okresach miesięcznych, w terminie do dnia 10-go następnego miesiąca.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 5. Traci moc Uchwała Rady Gminy Ożarówice NR XX.348.2020 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie określenia stawki opłaty targowej na 2021 rok

§ 6. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

§ 7. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice oraz rozplakatowanie w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

mgr inż. Marian Czernikarz

UZASADNIENIE

Uprawnienie do wydania niniejszego Aktu prawnego wynika z art. 15 ust. ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm., dalej jako u.p.o.l.), który stanowi, że Rada gminy może wprowadzić opłatę targową. Opłatę targową pobiera się od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach. Wprowadzenie opłaty nie jest obligatoryjne, wynika to z użytego przez Ustawodawcę zwrotu "może" - Rada Gminy Ożarówice postanowiła skorzystać z ww. uprawnienia i podjąć Uchwałę ustanawiającą na terenie Gminy Ożarówice opłatę targową. Maksymalna dzienna stawka opłaty targowej jest określana przez Ministra właściwego ds. Finansów Publicznych w formie Obwieszczenia publikowanego co roku Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski. Stawki tej nie można przekroczyć co wynika z dyspozycji art. 19 pkt. 1 lit. a u.p.o.l. Zgodnie natomiast z pkt. 3 lit. a Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (Monitor Polski z 9 sierpnia 2021 r., poz. 724) maksymalna stawna dzienna opłaty targowej na 2022 r. wynosi 852,75 zł. Rada Gminy Ożarówice postanowiła ustanowić stawkę dzienną w wysokości 15 zł.

Projekt

z dnia 9 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

mgr inż. Andrzej Czapla

**UCHWAŁA.....
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od środków transportowych na 2022 rok

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 z późn. zm.), art.10 ust 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 roku poz. 1170 z późn. zm.), pkt 2 Obwieszczenia Ministra Finansów Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (Monitor Polski poz. 724 z 9 sierpnia 2021 roku), Obwieszczenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 8 października 2021 r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2022 r. (Monitor Polski poz. 968 z dnia 26 października 2021 roku) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 4044 z 2010 roku)

**Rada Gminy Ożarówice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Roczne stawki podatku od środków transportowych na 2022 rok:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:

a) nie posiadające dokumentu potwierdzającego, że pojazd spełnia warunki normy czystości spalin EURO:

- powyżej 3,5 tony do 5,5 ton włącznie - 324,00 zł,
- powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 480,00 zł,
- powyżej 9 ton i mniej niż 12 ton - 696,00 zł,

b) posiadające dokument potwierdzający, że pojazd spełnia warunki normy czystości spalin EURO:

- powyżej 3,5 tony do 5,5 ton włącznie - 252,00 zł,
- powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 396,00 zł,
- powyżej 9 ton i mniej niż 12 ton - 624,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 12 ton (stawki podatku podane są w złotych) :

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Z zawieszeniem osi pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Nie mniej niż	Mniej niż		
		2 osie jezdne	
12	15	852	936
15		936	1.944
		3 osie jezdne	
12	19	852	936
19	23	1.104	1.620
23		1.620	2.484
		4 osie jezdne i więcej	
12	27	1.104	1.620
27	29	1.620	2.616
29		2.616	3.396

2. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton - 780,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 12 ton (stawki podatku podane są w złotych): Dopuszczalna całkowita w tonach		Z zawieszeniem osi pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Nie mniej niż	Mniej niż		
		2 osie jezdne	
12	25	936	1.404
25	31	1.404	2.184
31		2.184	2.676
		3 osie jezdne i więcej	
12	40	1.932	2.676
40		2.676	3.480

3. od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 936,00 zł,

4. od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (stawki podatku podane są w złotych) :

Dopuszczalna masa całkowita w tonach		Z zawieszeniem osi pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Nie mniej niż	Mniej niż		
		1 oś jezdna	
12	25	480	780
25		780	936
		2 osie jezdne	
12	28	396	624
28	33	948	1.320
33	38	1.320	2.004
38		1.776	2.616
		3 osie jezdne i więcej	
12		1.464	2.004

5. od autobusów o ilości miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniejszej niż 22 miejsca - 936,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 22 miejsca - 1.872,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówce.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

ŁADU KRAJOWY
2015
Złoty
Złoty

§ 4. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice oraz rozplakatowanie w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

KANCELARIA PRAWNY
Zbigniew Delikowski

UZASADNIENIE

Kompetencja do podjęcia niniejszej Uchwały została określona przez Ustawodawcę w art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.), z tym że ustalając stawki w podatku od środków transportowych Organ Uchwałodawczy nie może ustanowić stawek niższych niż określonych w Obwieszczeniu Ministra właściwego ds. Finansów Publicznych (aktualnie jest to Obwieszczenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 8 października 2021 r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2022 r. [M.P. z dnia 26 października 2021 r., poz. 968]), jednocześnie nie przekraczając stawek maksymalnych, które co roku określa Minister właściwy ds. Finansów Publicznych (aktualnie jest to Obwieszczenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 [M.P. z dnia 9 sierpnia 2021 r., poz. 724]). Uprawnienie do ustalania stawek przez Radę Gminy w podatku od środków transportowych, stanowi realizację zasady kształtowania polityki podatkowej w zakresie podatków i opłat lokalnych na terenie jednostki samorządu terytorialnego określonej w art. 168 Konstytucji RP.

Projekt

z dnia 9 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez
mgr inż. Grzegorz Czapla

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2021 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 z późn. zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 333), art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 1995 roku o izbach rolniczych (Dz. U. z 2018 roku poz. 1027 z późn. zm.) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz.Urz.Woj. Śląskiego poz. 4044), po uzyskaniu opinii Śląskiej Izby Rolniczej

Rada Gminy Ożarówice uchwala, co następuje:

§ 1. Średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2022 określoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022 (Monitor Polski z 2021 roku poz. 951 z dnia 20 października 2021 roku) obniża się z kwoty 61,48 złotych za 1 dt do kwoty **48,00 złotych** za 1 dt, jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Ożarówice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

§ 4. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice oraz rozplakatowanie w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

KADRA PRAWNY
Zbigniew Dębiński

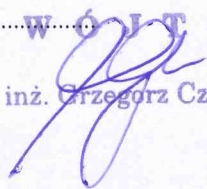
UZASADNIENIE

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej Uchwały przez Radę Gminy została wyrażona w przepisach prawa materialnego w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 333), gdzie gminny Organ Uchwałodawczy może obniżyć cenę średnią skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy. Średnia cena skupu żyta podawana jest co roku do dnia 20 października przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w formie Kominikatu publikowanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski (na 2022 rok jest to Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r., Monitor Polski z dnia 20 października 2021 r., poz. 951). Dodatkowo na mocy art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 1995 r. o izbach rolniczych (tekst jednolity: Dz.U z 2018 r., poz. 1027 z późn. zm.) Rada Gminy jest zobowiązana zasięgnąć opinii właściwej miejscowo Izby Rolniczej, jeżeli Uchwała dotyczy spraw z zakresu rolnictwa, rozwoju wsi i rynków rolnych, z wyjątkiem przepisów porządkowych.

Projekt

z dnia 9 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez


mgr inż. Grzegorz Czapla

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarówice na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401 i 1558), pkt 1 Obwieszczenia Ministra Finansów Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. poz. 724 z 9 sierpnia 2021 roku) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz.Urz.Woj. Śląskiego poz. 4044)

Rada Gminy Ożarówice uchwala, co następuje:

§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,98 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **5,17 zł**
- c) grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem B i Bp od 1 m² powierzchni - **0,43 zł**
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,54 zł**
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - **3,40 zł**

2. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,84 zł

3. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 24,50 zł

4. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 12,04 zł

5. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,25 zł

6. od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w zależności od rodzaju:

- a) budynków inwentarskich, gospodarczych oraz stodoł - **5,46 zł**

- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **8,41 zł**
- c) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XX.350.2020 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarówice na 2021 rok (Dz.Urz.Woj. Śląskiego, poz. 8412).

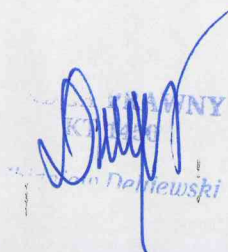
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

§ 5. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice oraz rozplakatowanie w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz



UZASADNIENIE

Delegacja ustawowa, uprawnijająca Radę Gminy do podjęcia przedmiotowej uchwały została określona w przepisie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm., dalej jako u.p.o.l.), który stanowi, że Rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Dodatkowo powyższe uprawnienie realizuje postanowienia art. 168 Konstytucji RP, który stanowi, że jednostki samorządu terytorialnego mają prawo ustalania wysokości podatków i opłat lokalnych w zakresie określonym w ustawie.

Stawki te nie mogą przekroczyć kwot określanych co roku w obwieszczeniu Ministra właściwego ds. finansów publicznych co do poszczególnych przedmiotów opodatkowania. Natomiast Minister do spraw finansów publicznych ogłasza na podstawie art. 20 ust. 2 u.p.o.l w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” górne granice stawek kwotowych na każdy rok podatkowy, zaokrąglając je w górę do pełnych groszy. Obecnie te kwoty określono w Obwieszczeniu Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022. (M.P., poz. 724 z dnia 9 sierpnia 2021 r.)

Ponadto Rada Gminy jest uprawniona do różnicowania stawek w podatku od nieruchomości dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności lokalizację, rodzaj prowadzonej działalności, rodzaj zabudowy, przeznaczenie i sposób wykorzystywania poszczególnych przedmiotów opodatkowania. Uprawnienie do ustalania stawek przez Radę Gminy w podatku od nieruchomości, stanowi realizację zasady kształtowania polityki podatkowej w zakresie podatków i opłat lokalnych na terenie jednostki samorządu terytorialnego określonej w art. 168 Konstytucji RP.

Projekt

z dnia 9 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przezW. O. J. T.

mgr inż. Grzegorz Czapla

**UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 roku poz. 1170 z późn. zm.) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 roku, poz. 4044), po braku uwag ze strony Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów

**Rada Gminy Ożarówice
uchwała, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) W gospodarstwach rolnych, w rozumieniu przepisów o podatku rolnym – garaże - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 2) Grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) Grunty, budynki lub ich części oraz budowle użytkowane wyłącznie na niekomercyjne cele: kulturalne, oświatowe, krzewienia kultury fizycznej i sportu, pomocy społecznej oraz ochrony przeciwpożarowej.
- 4) Grunty, budynki lub ich części oraz budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w ramach strefy aktywności gospodarczej na obszarze Gminy Ożarówice określonej uchwałą Nr XI/103/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 09 grudnia 2003 roku oraz „Programem przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy w Powiecie Tarnogórskim” objętym uchwałą Nr VIII/69/2003 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 27 maja 2003 roku, mającej na celu tworzenie nowych miejsc pracy według zasad i warunków określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszym punkcie jest udzielane zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 352/1

z 24.12.2013 r.). Kwota planowanej pomocy łącznie z inną pomocą *de minimis* uzyskaną przez przedsiębiorcę w różnych formach oraz z różnych źródeł w ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie może przekroczyć kwoty 200 tys. euro, a w sektorze transportu drogowego towarów 100 tys. euro.

Przedsiębiorca do wniosku o udzielenie zwolnienia jest zobowiązany dołączyć :

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie
- b) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* / Dz. U. z 2010 roku, Nr 53, poz. 311/.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/437/2014 Rady Gminy Ożarówice z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

§ 5. Podanie Uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

KADRA PRAWNY
K1250
Zbigniew Dąbrowski

Ustala się następujące zasady i warunki :

1. Zwolnienia udziela się na wniosek przedsiębiorcy zarejestrowanego lub mającego siedzibę na terenie Gminy Ożarówice.
2. Zwolnienie obejmuje przedsiębiorców, którzy osiągną minimalny stan zatrudnienia tj. zatrudnią w wymiarze pełnego etatu co najmniej 5 osób na każdy jeden rozpoczęty hektar powierzchni nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej.
3. Okres zwolnienia z podatku od nieruchomości po uruchomieniu działalności uzależniony jest od ilości zatrudnionych osób i wynosi :
 - a/ 3 lata - w przypadku zatrudnienia 5 – 10 osób b/ 5 lat - w przypadku zatrudnienia 11 – 19 osób
 - c/ 10 lat - w przypadku zatrudniania 20 osób i więcejna każdy jeden rozpoczęty hektar powierzchni nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej.
4. Zwolnienie obejmuje okres od miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca osiągnął minimalny stan zatrudnienia i jednocześnie złożył wniosek o udzielenie zwolnienia.
5. Minimalny stan zatrudnienia musi być utrzymany przez cały okres zwolnienia, udokumentowany dowodami rozliczeniowymi do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
6. Maksymalny okres zwolnienia nie może przekroczyć 10 lat.
7. W przypadku nie spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
8. Przedsiębiorca, o którym mowa w punkcie 7 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
9. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
10. Przedsiębiorcy, o których mowa w punkcie 8 i 9 są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami.

UZASADNIENIE

Uprawnienie do wydania przedmiotowej Uchwały zostało wskazane przez Prawodawcę w art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.), który stanowi, że Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. (Dz.U z 2003, nr 188, poz. 1840). Niniejsza Uchwała zastępuje dotychczas obowiązującą Uchwałę Nr XXXVIII/437/2014 Rady Gminy Ożarówice z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. Różnice co do poprzedniego Aktu prawa miejscowego polegają na tym, że od 1 stycznia 2022 r. na terenie Gminy Ożarówice nie będą już podlegały zwolnieniu grunty, budynki lub ich części oraz budowle wykorzystywane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Dodatkowo zmiana dotyczy kwestii związanych z procedurą ubiegania się o zwolnienie w zakresie przepisów o pomocy publicznej i pomocy *de minimis*. W aktualnym stanie prawnym, przy ubieganiu się o zwolnienie wnioskodawca oprócz innych wymaganych przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz.U z 2021 r., poz. 743) jest zobowiązany przedstawić nie tylko zaświadczenia o otrzymanej pomocy *de minimis* z okresy trzech ostatnich lat, ale również zaświadczeń o uzyskanej pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołóstwie. Ze względu na powyższe Uchwałę należało uaktualnić. Ponadto należy dodać, że na mocy Rozporządzenia Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. Urz. UE L 215/3 z 7.7.2020 r.) obowiązywanie Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* zostało przedłużone z 31.12.2020 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.