

**UCHWAŁA NR XXIV.447.2021
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 16 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1990)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy na dokonanie zamiany następującej nieruchomości gruntowej o powierzchni ogólnej 0,1122 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Celiny arkusz mapy 2 stanowiącej własność gminy Ożarowice, a to:

- działki nr 55/13 o powierzchni 0,1033 ha, pochodzącej z podziału nieruchomości nr 55/2 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00031840/5

- działki nr 55/6 o powierzchni 0,0089 ha wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00031840/5

za następującą nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Celiny arkusz mapy 1 stanowiącą własność osoby fizycznej, a to:

- działkę nr o powierzchni 0,1956 ha wpisaną w księdze wieczystej nr GL.....

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarowice

mgr inż. Marian Czernikarz

Uzasadnienie

Art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) przewiduje, że nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany za nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. Niniejsza zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości objętej działkami nr: i obręb ewidencyjny Celiny, tj. przekazanie gruntu stanowiącego własność Gminy osobie, która jest właścicielem usytuowanych na gruncie budynków - w zamian za inną oferowaną Gminie nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.