

**UCHWAŁA NR XXIII.413.2021
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 24 marca 2021 r.

w sprawie przedłużenia terminu płatności rat podatku od nieruchomości grupie przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 15 q oraz 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 1842 z późn. zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1461) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, oraz zgodnie z pkt. 3.9 Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 19 marca 2020 r.: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1) na wniosek Wójta Gminy Ożarówice

**Rada Gminy Ożarówice
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Przedłuża się do dnia 30 listopada 2021 r. terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w marcu, kwietniu, maju i czerwcu 2021 r. przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, oraz którzy nie korzystają ze zwolnienia z podatku od nieruchomości udzielonego na podstawie art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

2. Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w ust. 1 uważa się za spełniony, jeżeli w styczniu lub w kolejnych miesiącach roku 2021, miesięczne przychody osiągnięte z prowadzonej działalności gospodarczej są niższe o co najmniej 30% w stosunku do stycznia 2020 r.

§ 2. Przedsiębiorca zobowiązany jest przy ustalaniu płynności finansowej, o której mowa w § 1, przyjąć dane finansowe z dowolnego miesiąca z okresu od dnia 1 stycznia 2021 r. do końca miesiąca poprzedzającego dzień złożenia formularza i oświadczenia, o których mowa w § 4 i porównać je ze styczniem 2020 r.

§ 3. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.9 Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 19 marca 2020 r.: Tymczasowe ramy środków państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1).

§ 4. Podatnik spełniający warunki określone w niniejszej uchwale zobowiązany jest do złożenia:

- 1) oświadczenia o pogorszeniu płynności finansowej, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2020 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc *de minimis* lub pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2020 r., poz. 1338)..

§ 5. Pomoc dotyczy przedsiębiorców dotkniętych skutkami epidemii COVID-19 w sektorach takich jak produkcja, handel i usługi.

§ 6. 1. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym z niego korzystał, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 4.

2. Organ podatkowy może dokonać sprawdzenia prawdziwości przedłożonych informacji na podstawie art. 272 pkt. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2020 r., poz. 1325 z późn. zm.)

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 8. Uchwała obowiązuje do dnia 30 listopada 2021 r.

§ 9. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 marca 2021 roku.

§ 10. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

Podatnik (Imię i nazwisko, Nazwa Przedsiębiorstwa)

.....

Adres.....

NIP.....

Nr telefonu.....

e-mail.....

WÓJT GMINY OŻAROWICE

ul. Dworcowa 15

42-625 Ożarówice

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przychody przedsiębiorstwa w miesiącu 2021 r. wyniosły..... natomiast w miesiącu styczniu 2020 r. wyniosły, co daje spadek przychodów o%. tym samym uległa pogorszeniu płynność finansowa przedsiębiorstwa. Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa. Jestem świadomy konsekwencji prawnych w przypadku podania nieprawdziwych informacji oraz tego, że Organ podatkowy może na mocy przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa dokonać weryfikacji złożonych oświadczeń i dokumentów.

.....
Podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika

UZASADNIENIE

W związku z dalej trwającą epidemią COVID-19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców. Wielu przedsiębiorców na terenie Gminy Ożarówice ma działalność uzależnioną w głównej mierze od funkcjonowania branż, których działalność została zakazana na mocy przepisów Rozporządzeń Rady Ministrów ustanowionych na mocy art. 46-46b ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, polegającym na całkowitym zakazie prowadzenia działalności gospodarczej.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz. 1842 z późn. zm.).

Powołany artykuł daje możliwość radom gmin wprowadzenia w drodze uchwały przedłużenia terminów płatności podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 płatnych w miesiącach marzec, kwiecień, maj i czerwiec

W związku z powyższym, proponuje się przedłużyć terminy płatności rat w podatku od nieruchomości których termin płatności upływa wraz z miesiącami marzec, kwiecień, maj i czerwiec 2021r. dla przedsiębiorców, którzy ponoszą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, oraz którzy nie korzystają ze zwolnienia z podatku od nieruchomości udzielonego na podstawie art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Co do zasady, zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1461, dalej: ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych). Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych - wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednak na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. Dopuszcza się ponadto możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Retroaktywność aktu prawnego jest uzasadniona tym, że wprowadza ona korzyść dla podatników w postaci przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości dla określonej grupy przedsiębiorców. Postępowanie takie jako wyjątek od reguły *lex retro non agit* jest dozwolone w systemie prawa kontynentalnego, co wielokrotnie podkreślał Trybunał Konstytucyjny w swojej judykaturze.