

**Projekt**

z dnia 11 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie udzielenia zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Ożarówice dla wskazanych grup przedsiębiorców z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 15 p i art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 1842 z późn. zm.), art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1461) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji na wniosek Wójta Gminy Ożarówice

**Rada Gminy Ożarówice  
uchwała co następuje:**

**§ 1.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości za okres od 1 marca 2021 r. do 30 czerwca 2021 r. grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej będące w posiadaniu przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2021 r. poz. 162), na których ciąży obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości którzy:

- 1) prowadzą działalność gospodarczą w dziale/podklasie Polskiej Klasyfikacji Działalności 56.10.A lub działalność związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o usługach hotelarskich (Dz. U. z 2020 r., poz. 2211);
- 2) na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniali kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1);
- 3) odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 uważa się za spełniony, jeżeli w styczniu lub w kolejnych miesiącach 2021 roku, miesięczne przychody osiągnięte z prowadzonej działalności gospodarczej są niższe o co najmniej 30% w stosunku do stycznia 2020 r.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1, dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres marzec – czerwiec 2021 roku, którego terminy płatności upływają odpowiednio w marcu, kwietniu, maju, czerwcu 2021 r.

**§ 3.** 1. Podatnik spełniający warunki określone w niniejszej uchwale zobowiązany jest do złożenia:

- 1) korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 na 2021 rok, jeśli ciąży na nim obowiązek jej składania na mocy przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),
- 2) oświadczenia o pogorszeniu płynności finansowej, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały,
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków, stanowiący załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2020 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc *de minimis* lub pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2020 r., poz. 1338).

2. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym z niego korzystał, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w ust. 1.

3. Organ podatkowy może dokonać sprawdzenia prawdziwości przedłożonych informacji na podstawie art. 272 pkt. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2020 r., poz. 1325 z późn. zm.)

**§ 4.** Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 19 marca 2020 r.: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1)

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 6.** Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

**§ 7.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 marca 2021 roku.

**§ 8.** Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice.

Przewodniczący Rady Gminy  
Ożarówice

**mgr inż. Marian Czernikarz**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Ożarówice

z dnia.....2021 r.

Podatnik (Imię i nazwisko, Nazwa Przedsiębiorstwa)

.....

Adres.....

NIP.....

Nr telefonu.....

e-mail.....

**WÓJT GMINY OŻAROWICE**

**ul. Dworcowa 15**

**42-625 Ożarówice**

### **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że przychody przedsiębiorstwa w miesiącu ..... 2021 r. wyniosły..... natomiast w miesiącu styczniu 2020 r. wyniosły ....., co daje spadek przychodów o .....%. tym samym uległa pogorszeniu płynność finansowa przedsiębiorstwa. Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa. Jestem świadomy konsekwencji prawnych w przypadku podania nieprawdziwych informacji oraz tego, że Organ podatkowy może na mocy przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa dokonać weryfikacji złożonych oświadczeń i dokumentów.

.....  
Podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika

## UZASADNIENIE

W związku z epidemią COVID-19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w gastronomii i hotelarstwie. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz. 1842 z późn. zm.).

Powołany artykuł daje możliwość Radom Gmin wprowadzenia w drodze uchwały zwolnienia od podatku od nieruchomości za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 r., zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19..

W związku z powyższym, proponuje się zwolnić od podatku od nieruchomości za okres marzec, kwiecień, maj i czerwiec 2021r. grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność gospodarczą w sektorze gastronomii oraz hotelarstwa, które najbardziej odczuwają negatywne skutki pandemii COVID-19 oraz, których działalność została ograniczona, a nawet wręcz zakazana na mocy przepisów Rozporządzeń Rady Ministrów wydawanych na podstawie art. 46-46b ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, polegającym na całkowitym zakazie prowadzenia działalności gospodarczej we wcześniej wymienionych sektorach.

Co do zasady, zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1461, dalej: ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych). Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych - wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednak na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym. Dopuszcza się ponadto możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.

Niniejszą uchwałą gmina wprowadza przepis, którego istotą jest korzyść dla podatnika w postaci zwolnienia go z obowiązku zapłaty podatku w związku z ponoszeniem ekonomicznych skutków epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2, retroaktywność niniejszej uchwały jest uzasadniona.

Przedmiotowe zwolnienie stanowi pomoc publiczną.