

....., dnia .....  
/imię i nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców  
(w przypadku współwłasności) lub nazwa firmy/

.....  
/adres wnioskodawcy/wnioskodawców  
lub siedziba firmy/

.....  
adres do korespondencji (wpisać, jeśli jest inny niż podany  
powyżej)

### **Wójt Gminy Ożarówice**

Zwracam/y się z prośbą o wszczęcie postępowania podziałowego nieruchomości oznaczonej  
jako działka/ki numer ..... a.m. .... obręb ewidencyjny .....  
stanowiącej własność/współwłasność .....

.....  
według księgi wieczystej nr .....

Dojazd do nowowydzielanych działek zostanie zapewniony poprzez .....

Celem podziału jest \*.....

*UWAGA: W przypadku postępowania podziałowego dokonywanego w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy, a w przypadku braku planu - uzyskanej przed podziałem decyzji ustalającej warunki zabudowy niezbędne jest wcześniejsze przedstawienie propozycji podziału na załączonym wstępnym projekcie podziału, która zostaje zaopiniowana postanowieniem wydanym przez Wójta Gminy Ożarówice.*

*\*wpisanie celu podziału jest wymagane dla podziałów dokonywanych w oparciu o art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz podziałów w terenach przeznaczonych w planie miejscowym na cele rolne i leśne, a w przypadku braku planu miejscowego wykorzystywanych na cele rolne i leśne, jeśli podział powoduje wydzielenie działki gruntu o powierzchni mniejszej niż 0,3000 ha (art. 93 ust. 2a lub art. 93 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami).*

.....  
/podpis/y właściciela/właścicieli/

#### Załączniki:

I. w sprawie wydania postanowienia o możliwości podziału nieruchomości (opinii):

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
2. Wypis i wyrys z katastru nieruchomości.
3. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działki gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej
4. Wstępny projekt podziału - ..... egz.
5. Decyzja o warunkach zabudowy, w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego gminy.
6. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości, jeżeli nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków.

II. w sprawie wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości:

7. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.
8. Wykaz zmian gruntowych.
9. Mapę z projektem podziału nieruchomości - ..... egz.

Uwaga: W przypadku pełnomocnictwa – oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis z dokumentu pełnomocnictwa + dodatkowo opłata skarbową od każdego stosunku pełnomocnictwa 17 zł zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej i załącznika – cz. IV kol. 2 i 3, jeśli opłata nie jest objęta zwolnieniem wym w kol. 4.

*Wniosek w sprawie podziału nieruchomości nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 pkt 1 lit. „h” ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*