

z dnia 19 grudnia 2019 r.

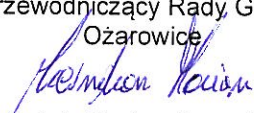
w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Ożarówice

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) oraz § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 roku w sprawie organizacji i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. z 2002 r. Nr 5, poz. 46), po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Rada Gminy Ożarówice
uchwała

- § 1. Uznać za bezzasadną skargę na Wójta Gminy Ożarówice.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice


mgr inż. Marian Czernikarz

Uzasadnienie

W dniu 26 listopada 2019 roku do Przewodniczącego Rady Gminy Ożarówice wpłynęła skarga na Wójta Gminy Ożarówice dotycząca przewlekłości postępowania dotyczącego zmiany planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczonego na cele rolne na teren pod zabudowę mieszkaniową. W dalszej części złożonej skargi czytamy: „jestem właścicielką działek nr ... Działki te w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na cele rolne. Pierwsze pismo jakie wystosowałam do Wójta Gminy z prośbą o przekształcenie działek na budowlane złożyłam w 2005 roku. Po 11 latach tzn. w 2016 roku wciągnięto działki do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dzisiaj mamy koniec 2019 roku, minęły trzy lata i na moje liczne prośby ustne i pisemne Wójt Gminy odpowiadał tu cytuję „nie bo nie” lub „nie ma pieniędzy”. Chcę podkreślić, że mam świadomość, iż przekształcenie gruntu to proces i musi trwać, ale 14 lat, tym bardziej, że pobliskie tereny leśne są już przekształcone z rolnych na budowlane. W związku z powyższym wnoszę o przeprowadzenie kontroli, która ma dotyczyć kolejności rozpatrywania wniosków, które napływają do Urzędu Gminy oraz ich pozytywne rozpatrzenie.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 11 grudnia 2019 roku zapoznała się z dokumentacją zgromadzoną w tej sprawie, wysłuchano również wyjaśnień Wójta Gminy i na ich podstawie stwierdzić należy, że jak zauważyła skarżąca, proces przekształcenia działek z rolnych na budowlane to proces długotrwały i kosztowny, a budżet gminy jest skalkulowany w ten sposób aby zapewnić środki finansowe na najważniejsze cele choć i z tym bywają problemy, bo nie wystarcza na pełne zaspokojenie wszystkich potrzeb. Co do słów, których Wójt Gminy miał użyć w stosunku do Państwa, to nie ma żadnych podstaw aby można te określenia uznać za prawdziwe, gdyż relacja Wójta przedstawia sprawę w innym świetle. W związku z brakiem dostatecznych dowodów, Komisja nie podejmuje się rozstrzygnięcia tej kwestii. Ponadto należy stwierdzić, że korespondencja w sprawie zmiany planu zagospodarowania w/w działek powinna zaspokoić oczekiwania skarżącej co do toku postępowania urzędu tym bardziej, że w piśmie Nr PP.6727.7.2019 z dnia 10 października 2019 roku skarżąca została poinformowana, że wnioskowane do zmiany działki zostały uwzględnione w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ożarówice przyjętym Uchwałą nr XXIV/270/2016 z dnia 28 grudnia 2016 roku pod teren mieszkaniowo- usługowe jednorodzinne nowe - symbol MNn. Ponadto w piśmie z dnia 19 sierpnia 2019 roku Wójt Gminy poinformował skarżącą, że na terenie sołectwa Ożarówice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych sołectwa Ożarówice zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Ożarówice nr XIX/192/2004 z dnia 16 września 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 109 z dn. 17 listopada 2004 r. poz. 3095). Po podjęciu uchwały przez Radę Gminy w sprawie nowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych sołectwa Ożarówice, w ramach jego sporządzenia, ustalenia w/w „studium...” zostaną przeniesione do planu. W związku z powyższym po uchwaleniu takiego planu wnioski skarżącej z dnia 13 sierpnia 2018 roku i 2 września 2019 roku w sprawie przeznaczenia w/w działek pod zabudowę zostaną załatwione pozytywnie.

Powyższe ustalenia wskazują, że Urząd Gminy nie pozostaje w bezczynności w rozpatrywaniu przedmiotowej skargi. Tryb postępowania pozostaje w zgodzie z kryteriami wynikającymi m.in. z treści art. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponadto należy stwierdzić, że procedowanie nad przyjęciem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o czym mowa w art. 20 w/w ustawy następuje przy współudziale organu wykonawczego i uchwałodawczego jednostki samorządu terytorialnego. Przyjęte w toku rozpoznania postępowania skargowego ustalenia przemawiają za uznaniem, że sugerowana przez autora skargi przewlekłość postępowania nie znajduje uzasadnienia, a czynności merytoryczne i proceduralne prowadzone są w zgodzie z trybami przewidzianymi dla procedowania obu w/w uchwał dotyczących ustalenia i ukształtowania zasad dotyczących gospodarki przestrzennej na obszarze sołectwa Ożarówice. Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia Rada Gminy nie widzi uzasadnionych przesłanek do przeprowadzenia przez ten organ odrębnej kontroli, która cytując za treścią skargi ma dotyczyć kolejności rozpatrywania wniosków, które wpływają do Urzędu Gminy oraz jej pozytywne rozpatrzenie.

Mając na uwadze powyższe fakty rada proponuje uznać przedmiotową skargę za bezzasadną.

Pouczenie:

Na podstawie art. 229 pkt. 3 w związku z art. 238 § 1 kpa przesłać Skarżącemu uchwałę w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Ożarówice.

Jednocześnie stosownie do treści art. 239 kpa informuje się, że w przypadku gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomienia skarżącego.