

Projekt

M/VII

mgr inż. Grzegorz Ożarpla

z dnia 14 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Ożarowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 1945),

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ożarowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ożarowice nr XIX/192/2014 z dnia 16 września 2004r. (Dz. Urz. woj. śląskiego Nr 109 z dnia 17 listopada 2004r., poz. 3095)

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarowice

mgr inż. Marian Czernikarz



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust, 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) do wyłącznej własności gminy należy między innymi uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobu zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity : Dz.U. z 2017r. poz. 1073).

Mając na względzie społeczno – gospodarczy rozwój tej miejscowości stwierdza się konieczność podjęcia tej uchwały.

Niniejsza uchwała zostaje podjęta, przy założeniu, że przyjęte rozwiązania nie będą naruszać ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarówce, uchwalonego uchwałą Nr XXIV/270/2016 Rady Gminy Ożarówce z dnia 28 grudnia 2016r.

Sporządzenie fragmentu planu miejscowego w tym terenie sołectwa Ożarówce służyć będzie uporządkowaniu zasad zagospodarowania i zabudowy terenów w szczególności usprawnienia procesów inwestycyjnych na terenie graniczącym z sąsiednimi gminami.

Obszar objęty uchwałą w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarówce przeznaczony jest pod tereny inwestycyjne.



- granice obszaru objętego planem

