

Projekt

z dnia 1 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
mgr inż. Grzegorz Czapla

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i pkt 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

**Rada Gminy Ożarówice
u c h w a ł a**

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy na dokonanie zamiany następujących nieruchomości gruntowych o powierzchni ogólnej 0,3854 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Ożarówice arkusz mapy 23, stanowiących własność gminy Ożarówice, a to:

- działki nr 247/13 o powierzchni 0,1190 ha pochodzącej z podziału nieruchomości nr 247/3 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00040401/2,
- działki nr 247/15 o powierzchni 0,0925 ha pochodzącej z podziału nieruchomości nr 247/4 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00073640/9,
- działki nr 247/17 o powierzchni 0,1076 ha pochodzącej z podziału nieruchomości nr 247/5 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00073640/9,
- działki nr 246/15 o powierzchni 0,0248 ha pochodzącej z podziału nieruchomości nr 246/4 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00040401/2,
- działki nr 246/18 o powierzchni 0,0193 ha pochodzącej z podziału nieruchomości nr 246/5 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00073640/9,
- działki nr 246/21 o powierzchni 0,0222 ha pochodzącej z podziału nieruchomości nr 246/6 wpisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00073640/9,

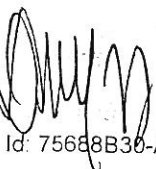
za następujące nieruchomości gruntowe o powierzchni ogólnej 0,5178 ha położone w obrębie ewidencyjnym Ożarówice arkusz mapy 17, stanowiące własność osoby fizycznej, a to:

- działki nr : o powierzchni 0,2146 ha, nr o powierzchni 0,2130 ha, nr o powierzchni 0,0444 ha, nr o powierzchni 0,0458 ha - wpisane w księdze wieczystej nr GL1T/

§ 2. Upoważnić Wójta Gminy do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarówice.



UZASADNIENIE

Gmina Ożarówice zamierza dokonać zamiany nieruchomości w celu nabycia działek z przeznaczeniem pod nowe drogi gminne dla perspektywicznego zagospodarowania rynku wraz z terenem przyległym przeznaczonym pod zabudowę usługową i mieszkaniową. Pozyskanie nieruchomości w centrum Ożarówic jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zasadne.