



WOJEWODA ŚLĄSKI

~~Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie przewidzianym przepisami KPA stała (o) się ona (e) ostateczna (e)~~
z dniem i podlega wykonaniu

2016
RADA GMINY
OŻAROWICE
Wpł. dnis 10-10-2016
p. Farmieka
L.dz. 05592
DECYZJA Nr 100/16

IFXV.7840.1.48.2016
Katowice, 12 sierpnia 2016 r.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, w związku z art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 12 lipca 2016 roku (data wpływu: 14 lipca 2016 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane

dla

Gminy Ożarówice (ul. Dworcowa 15, 42-625 Ożarówice) reprezentowanego przez Wójta Gminy – Pana Grzegorza Czaplę

obejmujące:

Budowa kanalizacji dla gminy Ożarówice – Zadanie nr 1.2 cz.2 oraz zadanie 1.3.1– obszar pasa drogowego drogi krajowej DK 78 w miejscowości Tapkowice, na działkach o nr: 211, 165/10 – obręb 0006 Tapkowice, jednostka ewidencyjna 241306_2 Ożarówice; w ramach zadania inwestycyjnego: Infrastruktury Okołoletniskowa Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach –gospodarka wodno-ściekowa.

autor projektu:

- mgr inż. Robert RACZYŃSKI – uprawnienia budowlane, decyzja Nr ewid. 249/2002 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAP/IS/1549/03;

sprawdzający:

- mgr inż. Barbara STROJNY – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny MAP/0476/POOS/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: MAP/IS/0084/12;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia;

- do robót budowlanych można przystąpić na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy Prawo budowlane);
- obiekty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane);
- obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 3 ustawy Prawo budowlane);
- dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych (art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *nie dotyczy.*

3. Terminy rozbiórki:

- 1) **istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:** *nie dotyczy,*
- 2) **tymczasowych obiektów budowlanych :** *nie dotyczy.*

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane);
- przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość o numerze: 211, 165/10 – obręb 0006 Tapkowice, jednostka ewidencyjna 241306_2 Ożarowice.

Pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata (art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

U z a s a d n i e

Do Wojewody Śląskiego 12 lipca 2016 roku, wpłynął wniosek inwestora, o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 33 ust.2 ustawy Prawo budowlane, do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Działając zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem z 26 lipca 2016 roku, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w rozpatrywanej sprawie. Strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, przed wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdzono:

- zgodność projektu budowlanego z ustaleniami decyzji Nr 2 Wójta Gminy Bobrowniki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z dnia 24 lutego 2014 roku, Nr MK.6733.7.2013/7;
- zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi;
- kompletność projektu budowlanego, posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

a także sporządzenie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, postanawiam jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWÓDZKI
Alexandra Krocze
Aleksandra Krocze
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

OPŁATA SKARBOWA: Pozwolenie na budowę zwolnione z opłaty skarbowej - na podstawie art.7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. 2015 r. poz. 783 – ze zm.).

ZAŁĄCZNIKIEM do niniejszej decyzji jest projekt budowlany opieczetowany i opatrzony numerem decyzji. Załącznik ten otrzymuje inwestor (2 egz.), Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz.). Egzemplarz archiwalny dokumentacji (1 egz.) będzie przechowywany w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim w Katowicach.

Otrzymuje z załącznikiem:

1. Wójt Gminy Ożarówice
ul. Dworcowa 15 42-625 Ożarówice

Otrzymują:

2. Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach
ul. Myśliwska 5 40-017 Katowice
3. Aa ID

Otrzymują za odrębnym pismem:

4. Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Powstańców 41a 40-024 Katowice + 1 egz. projektu budowlanego
5. Wójt Gminy Ożarówice – organ podatkowy
ul. Dworcowa 15 42-625 Ożarówice