

Uchwała Nr XL/457/2018
Rady Gminy Ożarówice
z dnia 22 sierpnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 w ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 98 lit. „b” w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

Rada Gminy Ożarówice
u c h w a l a

§ 1.

Wobec niemożności racjonalnego zagospodarowania nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Tapkowice arkusz mapy 1, a stanowiącej własność gminy Ożarówice:

- działka nr 162/2 o powierzchni 0,5952 ha zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/00026911/6, oraz przylegających do niej nieruchomości gruntowych położonych w tym samym obrębie i arkuszu mapy, stanowiących własność osób fizycznych:

- działka nr powierzchni 0,2494 ha zapisana w księdze wieczystej nr GL1T/

- działka nr powierzchni 0,0866 ha zapisana w księdze wieczystej nr GL1T, jako działka przed zmianą o nr

wyrazić zgodę Wójtowi Gminy Ożarówice na dokonanie zamiany tych nieruchomości.

§ 2.

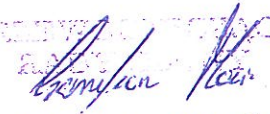
Upoważnić Wójta Gminy do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. Marcin Ozemikarz

Uzasadnienie:

Właściciele nieruchomości objętych uchwałą zamierzają dokonać połączenia i ponownego podziału nieruchomości. W obecnym stanie, nieruchomości są ukształtowane w sposób uniemożliwiający ich racjonalne zagospodarowanie. W wyniku realizacji umowy zamiany nieruchomości, po uprzednim dokonaniu geodezyjnego podziału, powstaną działki o strukturze nadającej się do zagospodarowania zgodnie z wolą właścicieli oraz z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej ulicy Prywatnej z zabezpieczeniem terenu na przyszłość.