



Biuro Nadzoru Budowlanego – Ewa Pustkowska
PYRZOWICE ul. Centralna 5 / 17 tel. (32) 284 – 85 – 32 , 503 – 453 – 304

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

ZADANIE: BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO

ADRES INWESTYCJI : 42 – 625 PYRZOWICE ul. Wolności
działki nr 500, 531 i 136/16

INWESTOR : GMINA OŻAROWICE
42 – 625 Ożarówice
ul. Dworcowa 15

PROJEKTANT: Ewa Pustkowska

OPRACOWAŁ: Marcin Dyner

Biuro Nadzoru Budowlanego – Ewa Pustkowska
uprawnienia budowlane do projektowania
nadzoru i kierowania robotami budowlanymi
w zakresie: architektury, inżynierii budowlanej i
konstrukcji
42-463 Ożarówice, Osiedle 61/20/7

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest zlecenie Gminy Ożarówice na wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej robót budowlanych obejmujących budowę boiska wielofunkcyjnego obrębnie działek 500 i 531 dla dokonania zgłoszenia właściwemu organowi zgodnie z art. 30.1 Prawa Budowlanego w oparciu o:

- uzgodnienia z inwestorem
- mapę zasadniczą w skali 1:1000
- przepisy Ustawy Prawo Budowlane
- przepisy Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- przepisy Rozporządzenia w sprawie szczególnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- przepisy Rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Lokalizacja.

Projektowane boisko wielofunkcyjne zlokalizowane jest w Pyrzowicach przy ul. Wolności na działkach nr 500 i 531, w części określonej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ożarówice oznaczonej symbolem UI/1 przeznaczonej pod usługi inne w tym rekreacja i wypoczynek.

Działka sąsiadująca o nr 493/4 stanowi rów melioracyjny RO-3 będący w zarządzie ZGK Ożarówice. Działka od strony południowej o nr 501 stanowi własność Gminy Ożarówice na której zlokalizowany jest budynek OPS Pyrzowice, zbiornik p.poż, plac zabaw oraz boisko trawiaste do gry w piłkę nożną. Działka nr 136/16 granicząca od strony zachodniej z działką nr 531 jest niezabudowana z istniejącym szczelnym zbiornikiem ppoż. W obrębie działki nr 500 zlokalizowany jest budynek magazynowy OSP jako zaplecze dla sprzętu gospodarczego i sportowego terenów rekreacyjnych.

2. Zakres inwestycji:

- budowa boiska wielofunkcyjnego , składającego się z boiska do piłki ręcznej, boiska do koszykówki i kortów tenisowych)
- montaż dwóch przenośnych wiat dla zawodników, każda dla 6 osób.
- budowa panelowego ogrodzenia o wysokości 4 m .
- budowa 2 wejść na teren boiska (1 furtka i 1 brama).

- drenaż odwadniający z wpięciem do istniejącego zbiornika szczelnego p.poż na działce nr 136/16 .

3. Warunki geologiczne i posadowienia obiektu.

3.1 Ustalenie warunków gruntowych.

W terenie przeprowadzono wykopy kontrolne i stwierdzono warunki proste. Teren budują głównie grunty nasypowe i gliniaste. Zwierciadło wód gruntowych znajdowało się poniżej wykopów kontrolnych. Projektowana inwestycja znajduje się na terenie powiatu tarnogórskiego, przyjęto więc głębokość przemarzania gruntu 1m (zgodnie z PN-81/B-03020). W przypadku stwierdzenia w trakcie robót odmiennych warunków gruntowych od zdiagnozowanych, należy wezwać autora opracowania w celu weryfikacji rozwiązania projektowego.

3.2 Wody gruntowe.

W trakcie badania wykopów kontrolnych nie stwierdzono wód gruntowych, jednak ze względu na charakter gruntu i zabezpieczenie przed wodami opadowymi projektuje się drenaż odwadniający .

4. Warunki wynikające z przepisów szczególnych.

- zjazd z drogi publicznej na teren objęty inwestycją – **ISTNIEJĄCY**.
- wywóz odpadów i nieczystości stałych w gestii zarządcy terenu (OSP Pyrzowice).
- planowana inwestycja jest poza strefą szkód górniczych.

5. Bilans powierzchni inwestycji.

Powierzchnia całkowita działki nr 531 – 3228 m²

Powierzchnia całkowita działki nr 500 – 1446 m²

W ramach robót planuje się wykonanie nawierzchni syntetycznej – 1380 m²

Powierzchnia dojeżdż utwardzonych kostką brukową około 300 m²

6. Ukształtowanie terenu.

Teren w większości jest jednolity, ciągle ze spadkiem niewielkim w stronę zachodnią.

Dokumentacja fotograficzna poniżej.



7. Wpływ na środowisko.

Inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać znacząco na środowisko i nie ma obowiązku wykonywania raportu oddziaływania na środowisko. Na etapie budowy i użytkowania hałas nie będzie czynnikiem istotnym z uwagi na lokalizację boiska w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej. .

8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Teren boisk będzie w pełni dostępny dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

9. Miejsce na gromadzenie odpadów stałych.

Teren działki gminnej nr 500 posiada istniejące wydzielone miejsce na gromadzenie odpadów.

10. Dostęp do dróg publicznych.

Teren działek nr 500 i 531 posiada istniejący wjazd z ulicy Wolności.

11. Zagadnienie związane z wodami opadowymi.

Wody opadowe będą zagospodarowane na obszarze działki inwestora. Odwodnienie boiska zostanie włączone do istniejącego szczelnego zbiornika p.poż. na działce 136/16, będącego własnością Inwestora. Pojemność zbiornika jest wystarczająca dla odebrania wód opadowych z powierzchni boiska.

Zasięg oddziaływania inwestycji mieści się na działkach o nr 500 i 531 i nie wykracza poza nie.

Zasięg oddziaływania inwestycji określono w oparciu o Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami); Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami); Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony przeciw pożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów; Decyzję o warunkach zabudowy; Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. - w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska; Ustawę o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),

OPIS BUDOWLANY

1. Podstawa opracowania.

- wizja lokalna w terenie,
- aktualne normy i przepisy budowlane,
- ustalenia z inwestorem,
- mapa zasadnicza w skali 1:1000

2. Zakres opracowania.

Opracowanie zawiera dokumentację techniczną budowy boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej z boksami dla zawodników, ogrodzeniem i wyposażeniem sportowym.

2.1 Roboty przygotowawcze.

Przystępując do robót należy najpierw wykonać roboty związane z zagospodarowaniem placu budowy, wydzieleniem strefy transportu materiałów i wywozu ziemi. Teren budowy należy oznakować.

2.2 Roboty ziemne.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy dokładnie zapoznać się z terenem i porównać go z przedstawionym w projekcie zagospodarowania terenu. Metoda wykonania robót ziemnych powinna być dobrana w zależności od wielkości robót, głębokości korytowania, ukształtowania terenu i rodzaju gruntu. Na początku należy usunąć humus. Zniwelować teren i wykonać wykopy pod elementy betonowe ogrodzenia i wyposażenia sportowego, a także odwodnienia boiska. Po wykonaniu tych robót można przystąpić do wykonywania poszczególnych warstw podbudowy. Nadmiar gruntu należy wywozić na wskazane wysypisko. W przypadku odkrycia niewypałów lub obiektów archeologicznych należy wstrzymać roboty i powiadomić stosowne służby. Grunt pod podbudowę oraz elementy betonowe winien być nienaruszony o stałej wilgotności.

2.3 Dojścia utwardzone .

Zaprojektowano utwardzenie nawierzchni o powierzchni około 300 m² w ciągu działki nr 500 (od wjazdu z ulicy Wolności do terenu boiska) z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm. Kostkę ułożyć na 4 cm podsypce cementowo piaskowej i podbudowie z kruszywa drogowego

0/31,50 mm zagęszczanego mechanicznie o gr. 15cm i warstwie pospółki o gr. 8 cm zamkniętej obrzeżem betonowym 100x8x30 cm

2.4 Boisko sportowe wielofunkcyjne.

Zaprojektowano boisko wielofunkcyjne, w obrębie którego zrealizowane będą następujące boiska do gry:

- 1 boisko do piłki ręcznej
- 1 boisko do koszykówki
- 1 kort tenisowy

2.4.1 Boisko do piłki ręcznej

W obrębie boiska wielofunkcyjnego zaprojektowano boisko do piłki ręcznej, stanowiące prostokąt o szerokości 20 m i długości 40 m w nawierzchni poliuretanowej. Dokoła boiska znajduje się pas ochronny wzdłuż linii bocznych i bramkowych szerokości 2m. Boisko wyznaczone jest liniami o szerokości 5 cm w kolorze białym lub niebieskim. Na boisku oprócz linii bramkowych i bocznych wyróżnia się następujące elementy:

- linia środkowa : prostopadła do linii bocznych dzieląca boisko na połowy,
- linie zmian zawodników: prostopadłe do linii bocznej w odległości 4,5m od linii środkowej, o długości 15 cm w kierunku wnętrza boiska,
- pole bramkowe: tworzy się przez zakreślenie od tylnych, wewnętrznych krawędzi słupków bramek dwóch łuków o promieniu 6 m. Oba łuki łączą się na wysokości bramki linią prostą o długości 3m równoległą do bramki,
- bramki o wymiarach 3 x 2m wykonane z profilu stalowego malowanego proszkowo, należy osadzić w tulejach ocynkowanych. Bramki należy wyposażać w siatki polietylenowe PE 4mm 3 x 2m głębokie na 0,8m/1m,
- linie rzutów wolnych: zaznaczyć linią przerywaną (długość kreski i odstępu 15cm) równoległą do pola bramkowego i oddaloną od niego o 3m,
- linia rzutów karnych o długości 1m wyznaczona w odległości 7m od środka bramki, równoległa do bramki.

2.4.2 Boisko do koszykówki

W obrębie boiska wielofunkcyjnego zaprojektowano 1 boisko do koszykówki w nawierzchni poliuretanowej. Boisko stanowi prostokąt o wymiarach 28 x 15m. Dodatkowo boisko otacza pas wolny od przeszkód o szerokości 2m. Powierzchnię netto oznacza się liniami o szerokości 5cm. Na środku boiska wyznaczyć linię środkową równoległą do linii końcowych. Na środku boiska powinno wyznaczyć koło o promieniu 1,8m. Pole rzutów za 2 punkty to obszar znajdujący się pod koszem przeciwnika, ograniczonym linią w kształcie półkola o promieniu 1,8 m.

Polem rzutów za 3 punkty jest pozostały obszar boiska. Na boisku należy zamontować stojaki dwusłupkowe do koszykówki z rur stalowych kwadratowych 113 x 113mm ocynkowanych ogniowo o wysięgniku 2,2 m. Stojak należy mocować w fundamencie betonowym za pomocą tulei o średnicy podanej przez producenta. Stojak powinien być wyposażony w tablicę o wymiarach 180 x 105 cm.

2.4.3 Kort Tenisowy

W obrębie boiska wielofunkcyjnego zaprojektowano 1 kort tenisowy w nawierzchni poliuretanowej. Kort tenisowy stanowi prostokąt o wymiarach 11 x 24 m. Dodatkowo boisko otacza pas wolny od przeszkód o szerokości 6 m a wzdłuż linii końcowych 3 m. Powierzchnię netto oznacza się liniami o szerokości 5cm. Na środku boiska powinna znajdować się linia środkowa równoległa do linii końcowych. W odległości 1m od linii bocznej boiska powinny się znajdować tuleje na mocowanie słupków do tenisa ocynkowanych ogniowo. Słupki należy mocować w fundamencie betonowym za pomocą ocynkowanej tulei o średnicy podanej przez producenta.

2.5 Nawierzchnia

2.5.1 Sportowa nawierzchnia poliuretanowa.

Nawierzchnie boisk projektuje się w syntetycznej, przepuszczalnej dla wody poliuretanowej nawierzchni sportowej. Kolorystykę wykonać zgodnie z ustaleniami z inwestorem na etapie robót.

Parametry techniczne nawierzchni:

- grubość nawierzchni w tym grubość natrysku – 10+2-3 mm
- wytrzymałość na rozciąganie $>0,7$ MPa
- wytrzymałość na rozdzielanie >100 N
- twardość jednostki Shorea ≥ 60
- przyczepność do podkładu betonowego $\geq 0,6$ MPa
- przyczepność do podkładu kwarcytowo gumowego $\geq 0,5$ MPA
- współczynnik tarcia kinetycznego w stanie suchym $\geq 0,50$
- współczynnik tarcia kinetycznego w stanie mokrym $\geq 0,33$
- szczelność $>0,085-0,09$

Projektowana nawierzchnia składa się z dwóch warstw:

- podkładowej warstwy elastycznej
- użytkowej wierzchniej warstwy nośnej

2.5.2 Podkładowa warstwa elastyczna

Matę elastomerową uzyskuje się przez zmieszanie granulatu gumowego SBR frakcji 1-4 mm z kompozycją spoiwa do granulatów w stosunku wagowym 15-20 części wagowych kompozycji i 100 części wagowych granulatu. Po dokładnym mechanicznym wymieszaniu składników mieszaninę rozkłada się na warstwie podkładowej. Grubość warstwy elastycznej po ułożeniu powinna wynosić około 11mm.

2.5.3 Użytkowa wierzchnia warstwa nośna

Na utwardzoną nawierzchnię podkładową nakłada się przy pomocy urządzenia do natrysku warstwę mieszanki kompozytowej (dwuskładnikowego systemu natryskowego) i granulatu EPDM (EPDM – granulaty gumowy frakcji 0,5-1,5mm) w stosunku wagowym 40 części wagowych granulatu i 60 części wagowych kompozycji. Nawierzchnię należy wykonać poprzez nałożenie dwóch warstw mieszanki tak aby grubość natrysku po jego wykonaniu nie była mniejsza niż 2mm. Prace związane z układaniem nawierzchni należy prowadzić w temperaturach +7 do +30 stopni Celsjusza, przy czym wilgotność względna powietrza nie powinna przekraczać 80%. Podbudowa powinna być czysta i niepyłąca oraz wolna od spękań i zabrudzeń. Dopuszcza się zastosowanie nawierzchni posiadające zbliżone parametry do projektowanych, należy rozumieć parametry techniczne oferowane przez wykonawców odbiegające standardem maksymalnie o 10% od wymagań w projekcie. Wybrany przez wykonawcę w uzgodnieniu z inwestorem system musi zawierać:

- aktualną aprobatę techniczną lub rekomendację techniczną,
- atest higieniczny PZH,
- autoryzację producenta systemu na przedmiotowe zadanie,
- zapewnienie producenta wybranego systemu o dostarczeniu przez niego oryginalnych wyrobów budowlanych.

2.5.4 Wymagania materiałowe

Materiał powinien posiadać certyfikat lub deklarację zgodności zgodną z normą PN-EN 15330-1:2008 /aprobata techniczna ITB/ rekomendacja techniczna ITB / wyniki badań specjalistycznego laboratorium prowadzące parametry oferowanej nawierzchni np. ISA-Sport, LABosport, Sports Labs itd. / dokument równoważny. Karta techniczna oferowanej nawierzchni wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię.

2.5.5 Podbudowa pod nawierzchnię poliuretanową

Projektuje się następujące warstwy podbudowy:

- warstwa odsączająca na geowłókninie z piasku płukanego 0-5mm o grubości 40cm,
- kruszywo łamane frakcji 31,5-63mm o grubości 20cm,
- kruszywo łamane frakcji 0,4-31,5 mm o grubości 10cm,
- miał kamienny 0,1-4mm o grubości 4 cm
- podbudowa kompozytowa dynamiczna ET o grubości 3,5 cm

2.5.6 Podbudowa mineralna

Podbudowa z kruszywa naturalnego musi odpowiadać wymaganiom związanym z nośnością, zagęszczeniem oraz równością. Podłoże powinno mieć wymagane spadki podłużne. Wskaźnik zagęszczenia podłoża powinien być nie mniejszy od 0,95 zagęszczenia maksymalnego określonego metodą normalną według PN-59/B-04491 dla warstwy odsączającej. Dla podbudowy wykonanej z kruszywa łamanego należy skontrolować przez sprawdzenie modułu odkształcenia z wymogami podanymi w tabeli w BN 64/8933-02. Dla boisk sportowych i chodników przyjmujemy typ nawierzchni jako lekki.

Dla nawierzchni lekkiej ugięcie nie powinno przekroczyć 1,3mm, a moduł odkształcenia powinien skazywać powyżej 1000 kg/cm²

Podbudowa przeznaczona pod nawierzchnię typu	Ugięcie [mm]		Moduł odkształcenia [kg/m ²]	
	Pod dywanik bitum. grubości 3 – 4 cm	Pod powierzchnie utwalane i dywaniki bitumiczne powyżej 4 cm	Pod dywanik bitumiczny grubości 3 – 4 cm	Pod powierzchnie utwalane i dywaniki bitumiczne powyżej 4 cm
	Nie więcej niż:		Powyżej:	
Lekki	0,9	1,3	1400	1000
Średni	0,8	1,0	1700	1300
Ciężki	0,7	0,7	2000	2000

2.5.7 Podbudowa kompozytowa

Podbudowa kompozytowa stanowi około 3 cm (+/-5mm) warstwę podbudowy pod warstwę elastometryczną zwaną warstwą podkładową. W celu prawidłowego wykonania podbudowy należy mieszać ze sobą około 20 części wagowych granulatu SRB frakcji 0,5-10mm i 100 części wagowych kruszywa mineralnego frakcji 0,5-10mm. Po dokładnym wymieszaniu obydwu składników dodaje się do nich od 12 do 20 części wagowych kompozycji klejowej i ponownie miesza. Po dokładnym wymieszaniu wszystkich składników mieszankę należy rozłożyć na przygotowanej podbudowie mineralnej.

2.6 Odwodnienie

Odprowadzenie wód opadowych z terenu boiska wielofunkcyjnego i z pod powierzchni nastąpi poprzez wykonanie drenażu z rur drenarskich perforowanych PVC dn 113mm w rozstawie około 6m i rur drenarskich perforowanych dn180mm pełniących rolę sącza głównego. Rury drenarskie należy prowadzić zgodnie z rysunkiem. Połączenie rur drenarskich do głównego sącza wykonać przy pomocy trójników systemowych 180/113. Głębokość ułożenia drenażu wynosi około 100cm poniżej poziomu nawierzchni boiska. Rury należy układać ze spadkiem około 0,5% co umożliwia swobodne odprowadzanie wód. Drenaż należy zasypać żwirem 8-16mm o stopniu zagęszczenia $I_d=90$. Całość owinać geowłókniną. Woda z sącza głównego będzie włączona do istniejącego zbiornika ppoż.

2.7 Wyposażenie boiska:

Należy uwzględnić zakup i montaż następujących urządzeń wyposażenia boiska:

- wyciągane bramki do piłki ręcznej wraz z siatkami i zaślepkami do otworów – 2 sztuki
- słupki do tenisa ziemnego wraz z siatkami – 2 sztuki + 1 siatka
- przenośne 6 osobowe boxy dla zawodników – 2 sztuki

2.8 Ogrodzenie – Piłkochwyt

Ogrodzenie w formie piłkochwytu należy wykonać w obwodzie boiska wielofunkcyjnego obejmując powierzchnię syntetyczną. Zaprojektowano ogrodzenie - piłkochwyt o wysokości 4 m. Ogrodzenie wykonać ze stalowych profili zamkniętych z panelami. System paneli o profilu 3D montowany na słupach o przekroju prostokątnym, oczka o wymiarze 200 x 50 mm, średnica drutu 5 mm. Wszystkie elementy ogrodzenia winny być w kolorze zielonym i wykonane ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie. Słupy stalowe zabetonować w stopie fundamentowej. Fundamenty ustawić na warstwie 10 cm betonu chudego. W ogrodzeniu należy zamontować bramę o szer. 3m i furtkę o szer. 1 m.

3. Uwagi końcowe

3.1 Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.2 W chwili obecnej jak i po zrealizowaniu projektowanego zamierzenia budowlanego nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

3.3 Teren nie znajduje się w obrębie terenu górniczego ani wpływu eksploatacji górniczej.

3.4. Projektowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia ilości odpadów gospodarczych.

3.5. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.

3.6. Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych, nie występuje potencjalne zagrożenie dla środowiska.

3.6. Obszar robót należy dokładnie zabezpieczyć przed dostępem osób nie związanych z budową.

3.7. Projektowane roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami technicznymi.

Załączniki :

1. Plan zagospodarowania - część graficzna w skali 1 : 1000
2. Kopia mapy zasadniczej – skala 1 : 1000
3. Wypis i wyrys MPZP Gminy Ożarówice
4. Rysunki projektowe
5. Wyposażenie boiska wielofunkcyjnego
6. Kopia uprawnień budowlanych.
7. Kopia zaświadczenia o przynależności do ŚIOIB.

Tarnowskie Góry, dnia 29.11.2016 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07. 07. 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), niniejszym oświadczam, że projekt budowlany

Projekt budowlano – wykonawczy pt. :

*Budowa boiska wielofunkcyjnego , zlokalizowanego w obrębie działek nr 500 i 531
w Pyrzowicach przy ul. Wolności*

sporządzony w dniu 29.11.2016 r.

dla Gminy Ożarówice

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

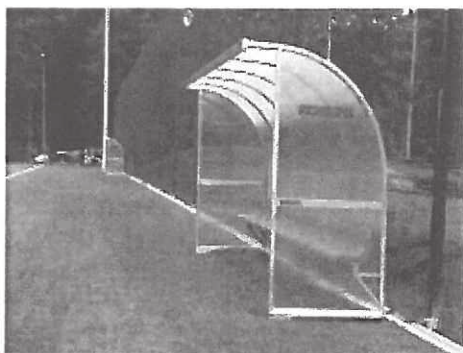
Na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) Administratorem Danych Osobowych jest Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach z siedzibą przy ulicy Karłuszowiec 5. Dane będą przetwarzane w celu spełnienia uprawnień lub obowiązków wynikających z przepisów prawa i nie będą udostępniane innym odbiorcom, z wyjątkiem wskazanych w art. 7 pkt. 6 ustawy. Strona posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie Administratorowi Danych Osobowych jest obowiązkowe i wynika z art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) oraz art. 63 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267).


(imię, nazwisko, pieczęć)

Wypożyczenie boiska wielofunkcyjnego

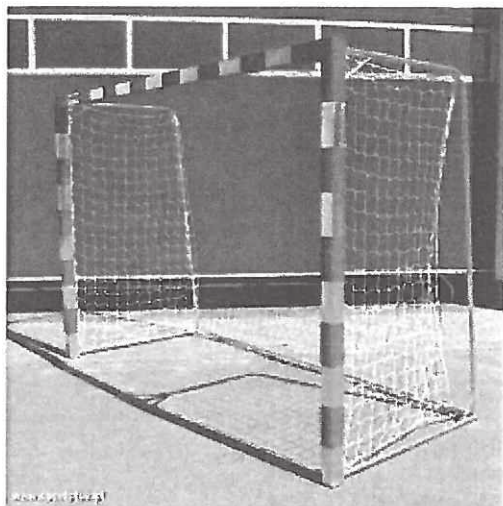
1. Boksy dla zawodników 6 osobowe – 2 sztuki

- konstrukcja nośna wykonana z profili stalowych
- rama dolna cynkowana ogniowo
- wykończenie aluminiowe
- pokrycie wykonane z poliwęglanu komorowego grubości 6 mm
- siedziska plastikowe, kubelkowe
- wysokość: 212 cm , szerokość: 131 cm, długość 300 cm



2. Bramki do piłki ręcznej – 2 sztuki

- rama główna wykonana z profilu stalowego 80x80 mm, wymiary w świetle 200 x 300 cm
- łuki wykonane z grubościennej rury stalowej, cynkowane ogniowo
- głębokość bramki: 100 cm dołem, 80 cm górą
- wszystkie elementy bramki cynkowane ogniowo.
- mocowanie bramek w tulejach z adapterami



3. Słupki i siatka do tenisa ziemnego

Słupki tenisowe wykonane z profilu aluminiowego 75 x 116 mm, mocowane w tulejach osadzonych w podłożu kortu. Słupki wyposażone w umieszczone wewnątrz urządzenie naciągowe z zastosowaniem śruby trapezowej i kółka zaczepnego. Siatka polietylenowa, wyposażona w fartuch (40 cm od górnej taśmy), grubość sznurka 2 mm, wymiary 12,8 x 1,05 m.



4. Zestaw do koszykówki dwusłupowy, montowany w tulejach.

Całość konstrukcji cynkowana ogniowo, wyposażony w tablicę kratownicową o wymiarach 105 x 180 cm z obręczą cynkowaną i siatką łańcuchową. Konstrukcja umożliwia ustalenie kosza na dowolnej wysokości.



W Y P I S

z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych sołectwa Pyrzowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gmin Ożarowice Nr XX/207/2004 z dnia 4 listopada 2004r. /Dz. Urz. woj. śląskiego Nr 5 z dnia 12 stycznia 2005r. poz. 93/,

dla działki nr 500, 531, 136/16

§ 16

ROZDZIAŁ 5 Przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenów

II - STREFA "U" usługi z wyłączeniem terenów grupy "0" - komunikacyjne:

UI/1

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) usługi inne, w tym rekreacja i wypoczynek oraz ochrona przeciwpożarowa,
- b) ciek wodny.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

- a) obiekty zaplecza administracyjno-socjalnego,
- b) parkingi,
- c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu,
- d) zieleń towarzysząca usługom.

3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) realizacja nowych usług z zakresu rekreacji i wypoczynku, z utrzymaniem istniejącego cieku i zbiornika wodnego,
- b) zapewnienie potrzeb parkingowych w ramach posiadanej działki,
- c) przy obiektach kubaturowych o maksymalnej wysokości 2 kondygnacji - do 9,0m, preferowane formy dachów: dwuspadowe symetryczne z dopuszczeniem dachów naczółkowych i czterospadowych o kącie nachylenia połaci głównych od 30° do 45°,
- d) w obrębie terenu, przeznaczenie minimum 60% jego ogólnej powierzchni pod zieleń urządzoną,
- e) główne kierunki wjazdów oraz uzbrojenia terenu od strony istniejących dróg (Z1/2, ul. Wolności),
- f) minimalna odległość zabudowy liczona w stosunku do jezdni, jak określono w § 17.

4) Zakazy:

- a) naruszenia zasad ochrony środowiska i ochrony przeciwpowodziowej.

IV - STREFA "RP, RZ i RL" z wyłączeniem terenów grupy "0" - komunikacyjne:

RZ

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,
- b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

- a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,
- b) dojazdy nie wydzielone.

3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) utrzymanie zespołów zieleni łąk i pastwisk w dolinach potoków oraz w rejonie dopływów tych potoków, jako elementu głównego systemu przyrodniczego gminy i rejonu,
- b) utrzymanie istniejących wód otwartych potoków i cieków wodnych,
- c) realizacja ciągów i urządzeń uzbrojenia terenu w tym lokalizacja urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków (przepompownie, oczyszczalnie) oraz związanych z energetyką (stacje transformatorowe),
- d) utrzymanie zespołów zadrzewień i zalesień,
- e) uwzględnienie zasad ochrony przeciwpowodziowej i przeciwpożarowych, w tym miejsc do czerpania wody.

4) Zakazy:

- a) zabudowy obiektami nie związanymi z obsługą infrastruktury technicznej oraz prowadzenia upraw i wykonywania robót lub czynności, niegodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami szczególnymi (w tym Prawo wodne),
- b) nieuzasadnionej likwidacji zadrzewień i zalesień,
- c) grodu nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5m. od linii brzegu, a także zakazanie lub uniemożliwienie przechodzenia przez ten obszar.

§ 17

GRUPA "0" - KOMUNIKACJA

Z1/2

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) droga zbiorcza (ul. Wolności)

2) Przeznaczenie uzupełniające:

- a) ciąg pieszy i rowerowy,
- b) ciągi uzbrojenia terenu.

3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) utrzymanie jako minimalnych linii rozgraniczających, zgodnie z istniejącą własnością drogi,
- b) minimalne linie nowej zabudowy 10,0 m, licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni, z dopuszczeniem sytuowania budynków w nawiązaniu do istniejących linii zabudowy,
- c) ciągi piesze i ścieżki rowerowe.

4) Zakazy:

- a) bezpośredniego włączenia w obręb skrzyżowań z innymi drogami,
- b) zmniejszenie istniejących linii rozgraniczających i linii zabudowy.

z up. WÓJTA

mgr Ewa Paks
SEKRETARZ GMINY

Załączniki:

Wyrys z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych sołectwa Pyrzowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ożarówice Nr XX/207/2004 z dnia 4 listopada 2004r. /Dz. Urz. woj. śląskiego Nr 5 z dnia 12 stycznia 2005r. poz. 93/, - skala 1:5000 .



Urząd Gminy Ożarówce
ul. Dworcowa 15
42-625 Ożarówce

I

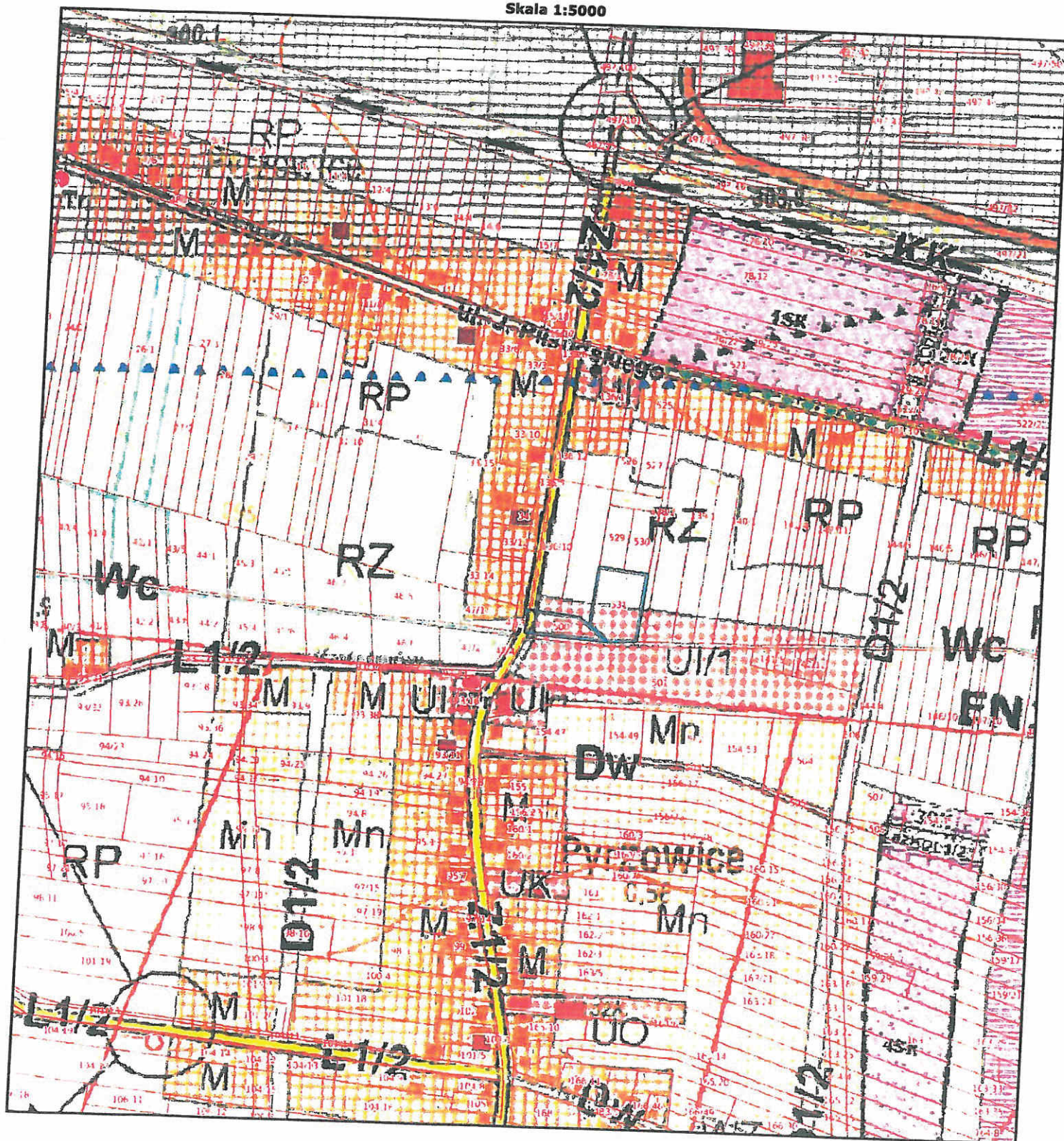
PP.6727.374.2016

Ożarówce, dnia 2016-11-25

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys z: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarówce (XX/207/2004) z dnia 2004-11-04 dla działki nr 500 (Pyrzowice), 531 (Pyrzowice) 136/16 (Pyrzowice)

Skala 1:5000



LEGENDA

GRANICA GOSY



GRANICA OPRACOWANIA



LINIE BODU RANICZĄCE TERENY
O RÓŻNYCH PRZEDZIAŁACH
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWA



TERENY RZESZKANOWO-UKŁADOWE
- ZABUDOWY JEDNORODNEJ I ZABUDOWY
OSŁUGA WYBAGA RZESZKANOWYCH
DROGOWO-UKŁADOWYCH



TERENY RZESZKANOWO-UKŁADOWE
- ZABUDOWY JEDNORODNEJ, KTÓRYCH
OSŁUGA WYBAGA RZESZKANOWYCH
DROGOWO-UKŁADOWYCH



TERENY USŁUG KULTURALNO-RECREACYJNYCH



TERENY USŁUG OŚWIATY



TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI



TERENY USŁUG BIŻYCH



TERENY USŁUG OPRACOWAŃ PRODUKCYJNYCH



TERENY OSŁUG TECHNICZNYCH



TERENY ROL I PRACOWNI



TERENY ŁĄK I PASTWISK



TERENY OGRÓDÓW DZIAŁKOWYCH



TERENY LASÓW



CEKI WODNE



CEKI WODNE



LINE ELEKTROENERGETYCZNE 150KV



STACJE TRANSFORMATOROWE



STACJE TRANSFORMATOROWE - PROJEKT



GAZOCIEPI WYSOKIEGO CIŚNIENIA I INNE
STRĘPY BEZPIECZEŃSTWA



STRĘPA ODDZIAŁYWANIA LOTNISKA



KRZYŻE PODZIÓW DZIAŁEK ZWIĄZANYCH
ZE STARTER SAMOLOTU

TERENY KOMUNIKACJI



G DROGOWO-UKŁADOWE



Z DROGOWO-UKŁADOWE



D DROGOWO-UKŁADOWE



Dw DROGOWO-UKŁADOWE W ENERGETYCZNE



KK KOMUNIKACJA KOLEJOWA



KL KOMUNIKACJA LOTNISKA

OCENA WARTOŚCI KULTURALNYCH I KRAJOBRAZU W PLANIE PRZECIĘCZYM



DROGI PRZEBIEGU HISTORYCZNE



OSADZONE DROGI PRZEBIEGU HISTORYCZNE



OBIEKTY ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA



KAPLICZKI



KRZYŻE PRZYDROŻY



PUNKTY WODOPADU

Projekt domyślny

Warstwy Legenda Lokalizacja Wyszukiwanie

Warstwy

- ☒ Administracja
- ☒ Adresówka
- ☒ Ewidencja
- ☒ Uzbrojenie
- ☒ Rastry

Odśwież mapę

- ☒ Automatyczne odświeżanie mapy
- ☒ Opis ikon

Opis ikon :

- ☒ Spis warstw w folderze

☐ Włączenie widoczności wszystkich warstw w folderze

☐ Wyłączenie widoczności wszystkich warstw w folderze

☒ Włączenie wyłączenie widoczności warstw

Warstwa niewidoczna przy aktywnej skali

Opis warstwy:

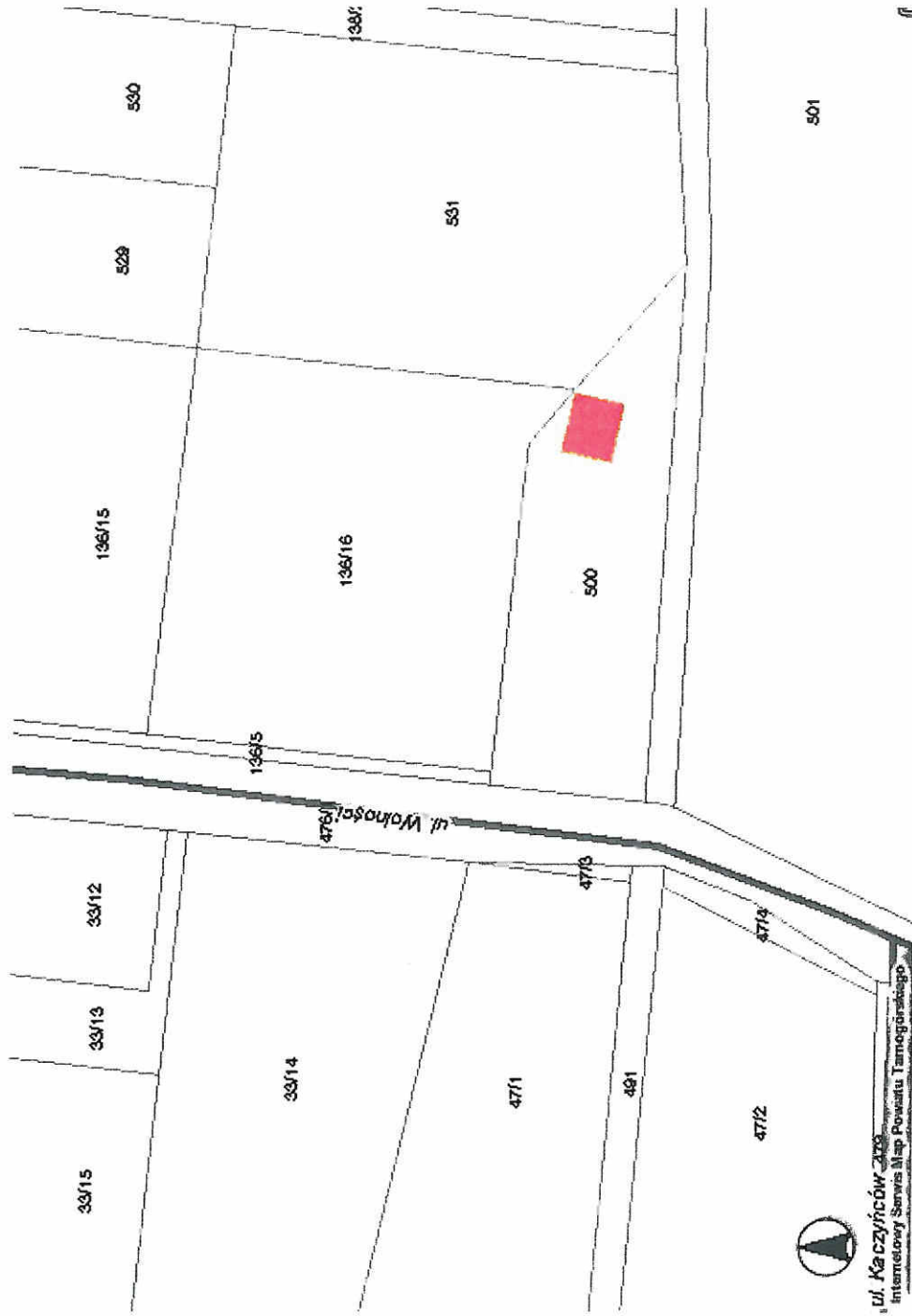
nazwa warstwy nieaktywnej

nazwa warstwy AKTYWNEJ

(aktywacja następuje po kliknięciu na nazwę warstwy)

Informacja o skali, w której warstwa jest widoczna. Po kliknięciu - włączenie warstwy w najbliższej możliwej skali

*



ul. Kaczyńców 209
Internetowy Serwis Map Powiatu Tarnogórskiego

Aktywna skala: 1 050 Ustaw! Aktywna warstwa: brak aktywnej warstwy!