

Zarządzenie Nr WG.0050.113.2018
Wójta Gminy Ożarówice
z dnia 28 czerwca 2018 roku

w sprawie powołania zespołu do przeprowadzania kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Ożarówice

Na podstawie art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.), art. 3 ust.1, art. 5 ust. 1 pkt, pkt 3a i 3b, ust. 6 i art. 9 u ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 ze zm.) oraz art. 379 w zw. z art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.)

Wójt Gminy Ożarówice
zarządza co następuje:

§ 1

1. Powołuję komisję do przeprowadzenia realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Ożarówice w składzie:

- 1) pracownik Urzędu Gminy do spraw rolnictwa i gminnego zasobu nieruchomości – Przewodniczący
- 2) pracownik Urzędu Gminy do spraw mienia komunalnego – Członek
- 3) pracownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ożarówicach - Członek
- 4) pracownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ożarówicach - Członek

2. Osoby, o których mowa w ust. 1 są upoważnione i mają prawo wstępu na posesję oraz wglądu do udostępnionej przez właścicieli dokumentacji i faktur dotyczących gospodarki wodno – ściekowej. Wzór upoważnienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Osoby, o których mowa w ust. 1, w związku z przeprowadzaniem kontroli mogą przetwarzać dane osobowe mieszkańców.

§ 2

Celem kontroli nieruchomości jest:

- weryfikacja wykonanych przyłączy do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej,
- stwierdzenie umownego lub bezumownego korzystania z ww. przyłączy,
- sprawdzenie odprowadzenia wód opadowych z terenu posesji,
- sprawdzenie gospodarki ściekowej w nieruchomościach nieprzyłączonych do kanalizacji sanitarnej,
- ocena stanu technicznego zbiornika bezodpływowego (szamba), w tym jego szczelności.

§ 3

Zadaniem Komisji jest dokonanie przeglądu i kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Ożarówice, a w szczególności:

- a) sprawdzenie możliwości podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej;
- b) brak wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków,
- c) sprawdzenie podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej,
- d) sprawdzenie umów oraz dowodów uiszczenia opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych – szamba,
- e) kontrola częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- f) sprawdzenie odprowadzenia wód opadowych z nieruchomości,
- g) ustalenia nieruchomości nieposiadających zbiorników bezodpływowych.
- h) ustalenie nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej.

§ 4

1. Komisja z kontroli przeprowadzonej na danej nieruchomości sporządza protokół w 2 egzemplarzach, jeden dla właściciela nieruchomości jeden egz. do akt sprawy. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. W uzasadnionych przypadkach Komisja wnioskuję do Wójta Gminy Ożarówice o podjęcie działań administracyjnych celem usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych podczas kontroli.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ożarówicach.

§ 6

Traci moc Zarządzenie Nr WG.0050.221.2015 Wójta Gminy Ożarówice z dnia 16 listopada 2015 roku w sprawie powołania zespołu do przeprowadzania kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Ożarówice.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega obwieszczeniu na tablicach ogłoszeń wszystkich sołectw oraz na BIP Urzędu.


WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Czapla

WZÓR

Kierownik jednostki

UPOWAŻNIENIE Nr /

Na podstawie art.5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2017r., poz. 1289 ze zm., i na podstawie art. 379 w związku z art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001roku Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2018r., poz.799 ze zm.)

upoważniam

Panią / Pana, pracownika Urzędu Gminy/ Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ożarówicach, legitymującego się dowodem osobistym seria nr wydanym przez, do wykonywania w moim imieniu czynności w celu kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Ożarówice, w tym do:

- a) sprawdzenie możliwości podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej;
- b) brak wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków,
- c) sprawdzenie podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej,
- d) sprawdzenie umów oraz dowodów uiszczania opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych – szamba,
- e) kontrola częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- f) sprawdzenie odprowadzenia wód opadowych z nieruchomości,
- g) ustalenia nieruchomości nieposiadających zbiorników bezodpływowych.
- h) ustalenie nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej.

Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesję oraz wglądu do udostępnionej przez właścicieli dokumentacji.

Upoważnienie uprawnia w związku z przeprowadzaniem kontroli do przetwarzania danych osobowych.

Upoważnienie niniejsze jest ważne łącznie z dowodem osobistym i nie może być przenoszone na inne osoby.

Upoważnienie jest ważne na okres prowadzenia kontroli, nie dłużej niż do dnia roku.

WÓJT

mgr inż. Grzegorz Czapla

PROTOKÓŁ

z kontroli przeprowadzonej na / w
(dokładny adres nieruchomości, na której przeprowadzana jest kontrola)

w dniu/ach
(data rozpoczęcia i zakończenia kontroli z wyszczególnieniem ewentualnych przerw w kontroli)

1. Kontrole prowadził(li)
(imiona i nazwiska osób kontrolujących wraz z podaniem stanowiska służbowego)

2. Oznaczenie kontrolowanego:
(imię i nazwisko właściciela nieruchomości)

3. Określenie przedmiotu kontroli:

- a) sprawdzenie możliwości podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej;
- b) brak wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków,
- c) sprawdzenie podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej,
- d) sprawdzenie umów oraz dowodów uiszczenia opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych – szamba,
- e) kontrola częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- f) sprawdzenie odprowadzenia wód opadowych z nieruchomości,
- g) ustalenia nieruchomości nieposiadających zbiorników bezodpływowych.
- h) ustalenie nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej.

4. Wyjaśnień w czasie kontroli udzielali:
(podać imię i nazwisko)

5. Ustalenia dokonane w czasie kontroli i zalecenia pokontrolne:

.....
(podać według usystematyzowanej tematyki opis stanu faktycznego ze wskazaniem stwierdzonych nieprawidłowości)

6. Spis załączników stanowiących część składową protokołu:

7. Właściciela nieruchomości pouczone o prawie zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu pisemnych wyjaśnień co do zawartych w protokole ustaleń.

8. Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

9. Miejsce i data sporządzenia protokołu:

Kontrolujący:

Właściciel:

.....

.....

.....
(podpisy właściciela nieruchomości i kontrolujących)

.....

WÓJT
mgr inż. Grzegorz Czapla