

Projekt 12/XXXIX

**Uchwała Nr XXXIX/ /2018
Rady Gminy O ż a r o w i c e
z dnia 27 czerwca 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) na wniosek Wójta Gminy

**Rada Gminy Ożarówice
u c h w a ł a**

§ 1.

Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowych o powierzchni 0,4869 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice arkusz mapy 1, ujętych obecnie w księdze wieczystej nr GL1T/00068185/3, a to:

- działka nr 182/24 o powierzchni 0,3446 ha,
- działka nr 182/25 o powierzchni 0,0095 ha,
- działki nr: 182/30 o powierzchni 0,0116 ha i 182/31 o powierzchni 0,0161 ha pochodzące z podziału nieruchomości nr 182/7,
- działki nr: 182/28 o powierzchni 0,0076 ha i 182/29 o powierzchni 0,0975 ha pochodzące z podziału nieruchomości nr 182/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Podjęcie niniejszej uchwały oraz następnie jej realizacja ma na celu zakończenie procedury uregulowania stanu prawnego nieruchomości ujętych w księdze wieczystej nr GL1T/00068185/3. W dziale III tej księgi wieczystej – „Prawa, roszczenia i ograniczenia” widnieje ostrzeżenie dotyczące niezgodności ujawnionego wpisu w dziale II – „Własność” (Gmina Ożarówice) z rzeczywistym stanem prawnym wobec stwierdzenia nieważności aktu własności ziemi wydanego na rzecz poprzedników prawnych zbywających Gminie nieruchomość. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach I Wydział Cywilny sygn. akt I Ns 300/17 tytuł prawny do nieruchomości został uzyskany, co umożliwia przeprowadzenie czynności prawnej, mocą której prawo własności nieruchomości zostanie przeniesione na rzecz Gminy Ożarówice.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.