

Projekt

z dnia 2 listopada 2017 r.

Zatwierdzony przez

W O J T

mgr inż. Grzegorz Czapla

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarówice na 2018 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1875), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1785 z późn. zmianami), pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (Monitor Polski z 2017 roku poz. 800 z 09 sierpnia 2017 roku) oraz w wykonaniu postanowień Uchwały Nr XL/546/2010 Rady Gminy Ożarówice z dnia 10 listopada 2010 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Rada Gminy Ożarówice uchwala, co następuje :

§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,84 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **4,63 zł**
- c) grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem B i Bp od 1 m² powierzchni - **0,28 zł**
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,48 zł**
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - **3,04 zł**

2. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,70 zł

3. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,49 zł

4. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,80 zł

5. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,70 zł

6. od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w zależności od rodzaju:

- a) budynków inwentarskich, gospodarczych oraz stodół - **3,70 zł**

b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,35 zł**

c) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXII/252/2016 Rady Gminy Ożarówice z dnia 23 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarówice na 2017 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku .

§ 5. Podanie do publicznej wiadomości nastąpi poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice oraz rozplakatowanie w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

mgr inż. Marian Czernikarz

I n f o r m a c j a
do podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ożarówice na 2018 rok.

Na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1785 ze zm.) Rada Gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy.
Poniższa tabela przedstawia wysokość stawek podatku w 2017 roku i proponowane na 2018 rok.

Lp	Wyszczególnienie	Na terenie Gminy Ożarówice posiadają	2017 rok		2018 rok			
			Według Rozporz. Ministra Finansów	Przyjęta przez Radę Gminy	Według Rozporząd. Ministra Finansów	Propozycja Wójta Gminy	Propozycja Komisji Rady Gminy	Przyjęta Przez Radę Gminy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Od gruntów : a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwal. w ewidencji gruntów i budynków-od 1 m ² pow b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych -od 1ha pow. c/ grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem B i Bp d/ pozostałych	os.fiz- 186.816m ² os.pr.- 2979246m ² 3166.062m ² - os.fiz- 969.424m ² os.pr.- 1.378m ² 970.802m ² os.fiz- 87.581m ² os.pr.- 55.321m ² 142.902m ²	0,89 zł 4,54zł 0,47 zł 0,47 zł	0,82 zł 4,54 zł 0,26 zł 0,47 zł	0,91 zł 4,63 zł 0,48 zł 0,48 zł	0,84 zł 4,63 zł 0,28 zł 0,48 zł		

	e/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² pow.	-	2,98 zł	2,98 zł	3,04 zł	3,04 zł		
2.	Od 1m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części	os.fiz- 240.629m ² os.pr - 1.026m ² 241.655m ²	0,75 zł	0,68 zł	0,77 zł	0,70 zł		
3.	Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą	os.fiz- 23.638m ² os.pr.- 62.416m ² 86.054m ²	22,66 zł	20,05 zł	23,10 zł	20,49 zł		
4.	Od 1m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	-	10,59 zł	10,59 zł	10,80 zł	10,80 zł		
5.	Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	os.fiz- 130 m ² os.pr.- 907 m ² 1.037m ²	4,61 zł	4,61 zł	4,70 zł	4,70 zł		

6.	Od 1m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w zależności od rodzaju: a/ budynków inwentarskich, gospod. oraz stodół b/ pozostałych	os.fiz- 32.365 m ² os.pr.- 84 m ² 32.449 m ² os.fiz- 6.716m ² os.pr.- 875 m ² 7.591 m ²	7,62 zł 7,62 zł	3,54 zł 7,20 zł	7,77 zł 7,77 zł	3,70 zł 7,35 zł		
7.	Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna	os.fiz- 2307126zł os.pr- 62251266zł 64558392zł	2%	2 %	2 %	2 %		