

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*  
(tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651)

**wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy 2014r**

| Lp | Lokalizacja nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej                                                                 | Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości (nr działki)                                              | Powierzchnia nieruchomości ha                                                                                                  | Opis nieruchomości                                                               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                          | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy                                                                          | Termin wnoszenia opłat       | Zasady aktualizacji opłat                                                                        | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 2 |
|----|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Zendek                    | 88955<br>88955<br>88955<br>88955<br>85520<br>85520<br>86766<br>85520<br>85520<br>85029<br>88955                   | 4168<br>3766/3<br>296/2<br>344/2<br>397<br>1720/2<br>3109<br>3106<br>1367<br>1545<br>3113<br>4074/1              | 0,2814<br>0,8108<br>0,3755<br>0,2920<br>0,5070<br>0,0338<br>1,3855<br>0,5460<br>0,0283<br>0,0575<br>0,5813<br>0,6756           | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki stanowiące użytki rolne           | Działki przeznaczone są pod tereny łąk i pastwisk (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Zendek)                                       | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/ 100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku. | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym                                              | Nie dotyczy.                                                                                                                      |
| 2  | Sączów                    | 45264<br>45972<br>48010/4<br>30531<br>33464<br>30531                                                              | 1146/4<br>866/1<br>960<br>961<br>962<br>968/4                                                                    | 0,1451<br>0,8248<br>0,4530<br>0,2066<br>0,2310<br>0,1914                                                                       | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w miejscowości Sączów    | Działki przeznaczone są pod tereny rolne (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Sączów Gminy Bobrowniki)                               | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/ 100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku. | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym                                              | Nie dotyczy.                                                                                                                      |
| 3  | Ożarówice                 | 17450<br>30889<br>30889<br>17450<br>48540<br>48540<br>48540<br>71648<br>86812<br>86812<br>73640<br>40401<br>247/5 | 672<br>707/1<br>707/2<br>696<br>708/1<br>708/2<br>708/4<br>203/18<br>203/22<br>203/24<br>247/4<br>247/3<br>247/5 | 0,9766<br>1,4000<br>0,2700<br>0,3693<br>1,4000<br>0,7700<br>0,5500<br>0,2053<br>0,2100<br>0,2024<br>0,1200<br>0,0700<br>0,1080 | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w miejscowości Ożarówice | Działki przeznaczone są pod tereny usługowo – produkcyjne oraz tereny łąk i pastwisk (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Ożarówice) | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/ 100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku. | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym                                              | Nie dotyczy.                                                                                                                      |

|   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                  |                              |                                                                                                  |                                                                  |              |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|
| 4 | Tapkowice | 86105<br>87393<br>87393<br>86811<br>86811<br>56871<br>48760<br>83684<br>67347<br>66220<br>79804<br>35025<br>71265<br>27613<br>27613<br>71264<br>71264<br>71264<br>17131<br>71265/2<br>71264<br>37508                                                                                         | 62/1<br>3/7<br>52/3<br>76/1<br>268/1<br>246/5<br>213/4<br>27/2<br>79/3<br>37/3<br>110<br>281/3<br>281/2<br>283/4<br>316/5<br>272/3<br>272/4<br>121/10<br>60/2<br>280/10<br>121/8<br>51/1                                                                                                                     | 1,8350<br>0,1115<br>0,1585<br>0,6628<br>1,2766<br>0,5350<br>0,4254<br>0,1813<br>0,8088<br>0,3640<br>0,2926<br>0,4877<br>0,4871<br>0,2980<br>0,4900<br>0,4379<br>0,2906<br>0,7957<br>0,4705<br>0,4417<br>0,5200<br>0,3150                                                                                                     | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w miejscowości Tapkowice | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego                                                                                                               | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku.  | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym | Nie dotyczy. |
| 5 | Pyrzowice | 40940<br>77507<br>68185<br>68185<br>68185<br>41223<br>41223<br>71940<br>71940<br>41223<br>41223<br>41223<br>41223<br>68185<br>68185<br>68185<br>68185<br>56339<br>56339<br>65014<br>65014<br>65014<br>65014<br>65014<br>67158<br>67158<br>68185<br>76051<br>76051<br>76051<br>76051<br>70402 | 196/4<br>197/1<br>197/2<br>198/2<br>198/3<br>199/9<br>199/10<br>199/11<br>199/12<br>200/2<br>200/3<br>201/3<br>201/4<br>201/5<br>201/6<br>202/19<br>202/20<br>499/50<br>499/51<br>499/57<br>499/58<br>499/55<br>499/60<br>499/61<br>35/3<br>35/4<br>182/24<br>180/25<br>180/26<br>181/16<br>181/17<br>183/16 | 0,2849<br>0,1700<br>0,1700<br>0,3822<br>0,0331<br>0,0854<br>0,0246<br>0,0727<br>0,0377<br>0,2427<br>0,1872<br>0,1484<br>0,0668<br>0,1807<br>0,0463<br>0,1821<br>0,0289<br>0,1875<br>1,1227<br>2,0053<br>3,5676<br>1,3300<br>1,9000<br>3,8911<br>0,7140<br>0,2450<br>0,3446<br>0,4415<br>0,0074<br>0,2146<br>0,0032<br>0,4747 | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w miejscowości Pyrzowice | Działki przeznaczona są pod tereny usługowo - produkcyjne (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Pyrzowice)<br><br>Tereny łąk i pastwisk | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/ 100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku. | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym | Nie dotyczy. |

|    |          |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                            |                                                                                 |                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                              |                                                                                                  |                                                                  |              |
|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------|
|    |          | 70402<br>69880<br>69871<br>76051<br>76051<br>70402<br>70402<br>68185<br>68185<br>68185<br>68185<br>68185<br>69876<br>68185<br>42776<br>42776<br>42776<br>42776 | 183/17<br>196/2<br>196/3<br>180/22<br>181/4<br>183/8<br>183/7<br>182/8<br>182/7<br>181/5<br>182/6<br>181/14<br>181/15<br>196/1<br>182/5<br>182/9<br>182/10<br>182/22<br>182/23 | 0,0306<br>0,1435<br>0,2805<br>0,1271<br>0,1002<br>0,1231<br>0,0371<br>0,1051<br>0,0271<br>0,1171<br>0,1098<br>0,2806<br>0,0045<br>0,1408<br>0,0267<br>0,0273<br>0,0985<br>0,3300<br>0,0133 |                                                                                 |                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                  |                              |                                                                                                  |                                                                  |              |
| 6. | Ossy     | 83790<br>83790<br>38533<br>85572                                                                                                                               | 3/3<br>3/6<br>271<br>14                                                                                                                                                        | 0,2200<br>0,1563<br>0,1811<br>0,1548                                                                                                                                                       | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w miejscowości Ossy     | Działki przeznaczona są pod tereny uprawy polowej, łąk i pastwisk oraz tereny mieszkaniowe (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Ossy) | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/ 100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku. | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym | Nie dotyczy. |
| 7. | Niezdara | 40276<br>89159<br>26440                                                                                                                                        | 161/11<br>171/12<br>171/14                                                                                                                                                     | 0,4088<br>0,1670<br>0,1688                                                                                                                                                                 | Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w miejscowości Niezdara | Działki przeznaczona są pod tereny usługowo - produkcyjne (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Niezdara)                              | Roczny czynsz dzierżawny ustalony będzie na podstawie Uchwały Nr X/ 100/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 26 listopada 2003 roku. | Określone w umowie dzierżawy | Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie corocznie o wskaźnik cen towarowych i usług konsumpcyjnych | Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym | Nie dotyczy. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 02 kwietnia 2014 roku do 22 kwietnia 2014 roku .  
Ożarówice, dnia 26.03.2014 r.

Wójt Gminy  
  
mgr inż. Grzegorz Czapla