

UCHWAŁA NR XL/541/2010
RADY GMINY OŻAROWICE

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie: zwolnień w podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami/, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613z późn. zm./ po uzyskaniu opinii Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Rada Gminy Ożarówice uchwała, co następuje:

§ 1. Zastosować następujące zwolnienia niezależne od zwolnień ustawowych:

1. Zwolnić od podatku od nieruchomości: grunty i budynki lub ich części zajmowane na prowadzenie działalności statutowej przez placówki upowszechniania kultury, placówki świadczące pomoc socjalną i społeczną, zakłady budżetowe, jednostki ochrony przeciwpożarowej, ludowe zespoły sportowe, koła gospodyń wiejskich – z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki i grunty stanowiące własność /współwłasność/ gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Zwolnić od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne, których właściciele ukończyli 65 lat i zamieszkują samotnie oraz których właściciele zamieszkują samotnie i znajdują się w trudnych warunkach materialnych przy jednoczesnym wystąpieniu niedołęstwa, inwalidztwa, długotrwałej choroby, potwierdzonych opinią ośrodka pomocy społecznej.

3. Zwolnić od podatku od nieruchomości, w gospodarstwach rolnych, w rozumieniu przepisów o podatku rolnym – garaże – z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

4. Zwolnić od podatku od nieruchomości grunty oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr”- z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

5. Zwolnić od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w ramach strefy aktywności gospodarczej na obszarze Gminy Ożarówice określonej uchwałą Nr XI/103/2003 Rady Gminy Ożarówice z dnia 09 grudnia 2003 roku oraz „Programem przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy w Powiecie Tarnogórskim” objętym uchwałą Nr VIII/69/2003 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 27 maja 2003 roku, mającej na celu tworzenie nowych miejsc pracy według zasad i warunków określonych w załączniku do uchwały.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszym punkcie jest udzielane zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej /WE/ nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis / Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 roku/.

Kwota planowanej pomocy łącznie z inną pomocą de minimis uzyskaną przez przedsiębiorcę w różnych formach oraz z różnych źródeł w ciągu bieżącego roku oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie może przekroczyć kwoty 200 tys. EUR, a w sektorze transportu drogowego 100 tys. EUR.

Przedsiębiorca do wniosku o udzielenie zwolnienia musi dołączyć :

a/ wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

b/ informacje, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 roku, Nr 53 poz. 311).

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXIX/441/2009 Rady Gminy Ożarówice z dnia 23 listopada 2009 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2010 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ożarówice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku.

§ 5. Podanie do publicznej wiadomości nastąpi poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ożarówice oraz rozplakatowanie w miejscach publicznych.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Józef Piernikarz

Załącznik do Uchwały Nr XL/541/2010
Rady Gminy Ożarówice
z dnia 10 listopada 2010 r.

- „Ustala się następujące zasady i warunki:
1. Zwolnienia udziela się na wniosek przedsiębiorcy zarejestrowanego lub mającego siedzibę na terenie Gminy Ożarówice.
 2. Zwolnienie obejmuje przedsiębiorców, którzy osiągną minimalny stan zatrudnienia tj. zatrudnią w wymiarze pełnego etatu co najmniej 5 osób.
 3. Okres zwolnienia z podatku od nieruchomości po uruchomieniu działalności uzależniony jest od ilości zatrudnionych osób i wynosi:
a/ 3 lata - w przypadku zatrudnienia 5 – 10 osób
b/ 5 lat - w przypadku zatrudnienia 11 – 19 osób
c/ 10 lat - w przypadku zatrudnienia 20 osób i więcej na każdy jeden rozpoczęty hektar powierzchni nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej.
 4. Zwolnienie obejmuje okres od miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca osiągnął minimalny stan zatrudnienia i jednocześnie złożył wniosek o udzielenie zwolnienia.
 5. Minimalny stan zatrudnienia musi być utrzymany przez cały okres zwolnienia, udokumentowany dowodami rozliczeniowymi do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 6. Maksymalny okres zwolnienia nie może przekroczyć 10 lat.
 7. W przypadku nie spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
 8. Przedsiębiorca, o którym mowa w punkcie 7 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
 9. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
 10. Przedsiębiorcy, o których mowa w punkcie 8 i 9 są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami.”,

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarówice

Józef Piernikarz