

Projekt

z dnia 4 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY OŻAROWICE**

z dnia 4 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

**Rada Gminy Ożarowice
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej o nr działki o powierzchni 0,4000 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Pyrzowice wpisanej w księdze wieczystej nr GL....., stanowiącej własność gminy Ożarowice

za następującą nieruchomość gruntową o powierzchni razem 0,5178 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Ożarowice wpisaną w księdze wieczystej nr GL....., stanowiącą własność osoby prawnej, a to:

- działka nr o powierzchni 0,0458 ha,
- działka nr o powierzchni 0,0444 ha,
- działka nr o powierzchni 0,2130 ha,
- działka nr o powierzchni 0,2146 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ożarowice.

Przewodniczący Rady Gminy
Ożarowice

mgr inż. Marian Czernikarz

Uzasadnienie

Art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344) przewidują, że nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym zamiany, a jeśli chodzi o nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego (Gminy), mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób prawnych.

Zamiana nieruchomości ma na celu zabezpieczenie terenu pod drogi gminne oraz pod lokalizację rynku w Ożarówicach.