



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, dnia 30-05-2022
IFVIII.7572.4.5.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – zwanej dalej: *kpa*, w związku z art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1866) – zwanej dalej: *specustawą gazową* oraz art. 113 ust. 6 i 7, art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) - zwanej dalej: *ugn*

zawiadamiam, że tutejszy organ prowadzi postępowanie, w trybie przepisów art. 24 ust 1 *specustawy gazowej* oraz art. 128 ust. 4 *ugn* w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie **Ożarowice**, obręb **Ożarowice**, oznaczoną jako działka **nr 111/29**, która została ograniczona w sposobie korzystania.

W toku prowadzonych czynności wyjaśniających w sprawie ustalono, że współwłaściciel nieruchomości Emilia Szymończyk zmarła i nie przeprowadzono postępowania spadkowego. Ponadto nie ustalono osób, którym przysługują prawa rzeczowe po ww. osobie do przedmiotowej nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość została objęta decyzją Wojewody Śląskiego nr 3/2017 z dnia 9 czerwca 2017 r. znak IFXIII.747.8.2017 dla inwestycji: pn.: „*Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 1000 MOP 8,4 Mpa od węzła Tworóg do węzła Tworzeń, w ramach budowy gazociągu Hermanowice - Strachocina - Pogórska Wola - Tworzeń - Tworóg - Odolanów wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw podkarpackiego, świętokrzyskiego, małopolskiego, śląskiego, opolskiego i wielkopolskiego*”, sprostowaną postanowieniem znak IFXIII.747.9.2016 z dnia 1 grudnia 2017 r. Ww. decyzja stała się ostateczna z dniem 11 grudnia 2017 r. tj. z dniem wydania decyzji reformatoryjnej przez Ministra Infrastruktury i Budownictwa. Ww. decyzją Wojewody Śląskiego ograniczono sposób korzystania z nieruchomości w ten sposób, że na powierzchni 310 m² przewidziano pas montażowy.

Zgodnie z art. 10 § 1 *kpa*, organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wobec powyższego informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy, w tym operat szacunkowy z dnia 31 marca 2022 r., określający wartość szkód oraz zmniejszenie wartości przedmiotowej nieruchomości w związku z ograniczeniem sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości, a osoby posiadające interes prawny mogą zapoznać się z aktami oraz składać pisemne wyjaśnienia, wnioski i dowody na poparcie swoich stanowisk.

Zgodnie z art. 73 § 1 *kpa* strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Czynności tej można dokonać osobiście w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach przy ul. Jagiellońskiej 25, (pokój 520, IV piętro), w godz. od 8.00 do 15.00, wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty pod numerem 32/ 20-77-520.

Doręczenie przez obwieszczenie uważane jest za prawnie skutecznie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Anna Żarnowiecka
Inspektor wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

Wydział Infrastruktury

ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, tel.: 32 207 75 20, fax: 32 207 75 88
www.katowice.uw.gov.pl, ePUAP: /SUW2/urzed