

PROTOKÓŁ

kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez ANR
nieruchomości ~~zabudowanej~~/niezabudowanej*

Akt Notarialny Rep. A Nr 5562/2009 z dnia 05.06.2009 roku.

przeprowadzonej w dniu 14.10.2019 roku

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT/Filii* KOWR w Częstochowie :

1) :

2) -

na podstawie upoważnienia (pełnomocnictwa) nr 5/N/2019 z dnia 07.10.2019r. (w załączeniu)

w obecności nabywcy(ów)/przedstawiciela(i) nabywcy(ów)*

1) Ewa Peks - sekretarz Gminy Ożarówice

2) ---

pismo zawiadamiające o kontroli znak: CZE.WKUR.SGZ.604.5.2019.BWR.9 z dnia 01.10.2019r. / notatka potwierdzająca zawiadomienie o kontroli z dnia (w załączeniu)

Cel kontroli:

Sprawdzenie zgodności wykorzystania nieruchomości z celem jaki zawarty był w umowie nieodpłatnego przekazania przez ANR nieruchomości niezabudowanych -

Akt Notarialny Rep. A Nr 5562/2009 z dnia 05.06.2009 roku.

I.1. Informacje dotyczące nabywcy

I.1.1. Nazwa nabywcy **GMINA OŻAROWICE**

I.1.2. Adres zamieszkania/siedziba* **UL. DWORCOWA 15, 42-625 OŻAROWICE**

I.1.3. Numer KRS

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN

I.2. Informacje o umowie

I.2.1. Nazwa nieruchomości

działka nr 58/4, obręb Niezdara, gmina Ożarówice, powiat tarnogórski, województwo śląskie,

I.2.2. Powierzchnia nieruchomości: **0,2878 ha.**

I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium ~~uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*~~ nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego nr XXVI/282/2005 z dnia 29 czerwca 2005r. działka 58/4 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: M - tereny mieszkaniowo-usługowe i rekreacyjne, otoczone przez istniejący układ drogowo-rolniczy II - według wytyczenia terenów gminy "O" - komunikacyjne.

* niepotrzebne skreślić

I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*:

Działka nr 5814 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem:
M- tereny mieszkaniowo-usługowe i zagrodowe, obsługiwane poprzez istniejący układ drogowo- uliczny,
U- usługi z wyłączeniem terenów grupy "D"- komunikacyjne

I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości:

(wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności)

Teren rekreacyjno-sportowy (plac zabaw, boisko sportowe, teren zieleni, amfiteatr)

I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli:

I.4.1. Data poprzedniej kontroli: nie dotyczy

I.4.2. Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez nabywcę: nie dotyczy.

II.1. Ustalenia z lustracji

wykaz działek nieodpłatnie przekazanych wraz z mapą stanowi załącznik do protokołu

Działka nr 5814 została zagospodarowana zgodnie z celem przekazania.

Na przedmiotowej działce zostało zrealizowane: plac zabaw, amfiteatr, boisko sportowe, teren zieleni.

II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę

kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu

Zgodnie z przedłożonym wydziałem z rejestru gruntów
z dnia 11.10.2019r. właściwym dla działki nr 58/4, jest
Gmina Dziadowice.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
ustalono na podstawie wypisu z dnia 08.10.2019r.

Przeznaczenie działki nr 58/4 nie uległo zmianie.

Starszy Specjalista
Podpisy kontrolujących:

1)

2) GŁÓWNY SPECJALISTA

Z up. WÓJTA

SECRETARZ GMINY

III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez nabywcę:

brak uwag

.....
podpis nabywcy/przedstawiciela(i) nabywcy

