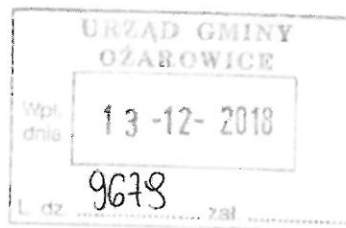




KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Tarnowskich Górach
ul. Górnicza 36, 42-600 Tarnowskie Góry

Znak sprawy PZ.5580.88.2018



Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1313) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 11.12.2018 r. do 13.12.2018 r.

przez

- 1) - kierownika sekcji kontrolno- rozpoznawczej Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach, nr legitymacji służbowej, wydanej przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach.
- 2) - dyżurny stanowiska kierowania Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach, nr legitymacji służbowej wydanej przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach,
- 3) - technik sekcji kontrolno- rozpoznawczej Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach, nr legitymacji służbowej wydanej przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem numer PZ.5580.77.2018.MŚ z dnia 29.11.2018 r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Gminie Ożarówice - obiekcie Urzędu Gminy w Ożarówicach
ul. Dworcowa 15
42 – 625 Ożarówice

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Gmina Ożarówice, ul. Dworcowa 15, 42-625 Ożarówice	Grzegorz Czaplą – wójt gminy Ożarówice

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Upoważnienie stanowi załącznik do niniejszego protokołu	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) rozpoznawanie innych miejscowych zagrożeń;
- 4) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.
- 5) Sprawdzenie stopnia realizacji decyzji Komendanta Rejonowego PSP w Tarnowskich Górach z dnia 21.05.1998 r.

(przenieść zakres czynności z upoważnienia)

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych: - - -

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1. Budynek Urzędu Gminy ul. Dworcowa 15; 42 - 625 Ożarówice

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej w urzędzie gminy odpowiada Gmina Ożarówice – Wójt Gminy.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Kubatura: 7969,28 m³
Powierzchnia zabudowy : 993,50 m²
Powierzchnia użytkowa: 1798,20
Wysokość budynku: 10 m
Budynek użyteczności publicznej, wolnostojący o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony. Ławy fundamentowe żelbetowe. Ściany zewnętrzne i działowe z pustaków żużłobetonowych i cegły, stropy żelbetowe i teriva. Konstrukcja dachu w części drewniana więziorowa, a w części więzior stalowy oraz stropodach żelbetowy. Pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, rynny i rury spustowe PCV. Budynek ocieplony z wyprawą elewacyjną. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, malowane emulsyjnie. Węzły sanitarne oraz pomieszczenia kuchni z okładziną ścienną z płytek glazurowanych. Posadzki cementowe wyłożone parkietem, panelami PCV oraz płytkami ceramicznymi. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa zewnętrzna aluminiowa, bramy garażowe segmentowe podnoszone. Schody zewnętrzne i taras wyłożony płytą kamienną. Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, gazową, wodociagową, kanalizacyjną i techniczną.
Budynek pełni w części funkcję administracyjno biurową (siedziby Urzędu Gminy) - część ta kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, w części obiektu funkcjonuje siedziba OSP Ożarówice - część ta posiada m.in. salę przeznaczoną do użytku powyżej 50 -ciu osób - część tą kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. klasa odporności pożarowej „C”. Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

3. Organizacja ochrony ppoż.

- Dla obiektu opracowano Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego – instrukcję opracowano w roku 2009 na podstawie § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz.U.Nr 80, poz. 563/ – brak aktualizacji, instrukcja nie posiada części graficznej (planów obiektu). W instrukcji brak danych dotyczących jej autora. Od czasu opracowania instrukcja nie była poddana aktualizacji.
- Podczas kontroli nie przedstawiono zaświadczeń pracowników potwierdzających zapoznania z aktualnymi przepisami ochrony przeciwpożarowej, ostatnie szkolenie miało miejsce w 2009 roku i obejmowało m.in. zapoznanie z w/w instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.
- Warunki ewakuacji w obiekcie: komunikację z kondygnacji nadziemnej na parter zapewniają dwie otwarte murowane klatki schodowe - klatki nie są wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu – brak wymogu. Długości dojść ewakuacyjnych w pomieszczeniach mierzone od najdalej oddalonego pomieszczenia na drugiej kondygnacji nadziemnej do wyjścia na zewnątrz wynoszą: 34 i 32 m. Klatki schodowe posiadają biegi o szerokości 105 i 145 cm, spocznik o szerokości 120 cm, szerokość korytarza 148 cm. Wystrój dróg ewakuacyjnych w obiekcie pozbawiony jest materiałów łatwo zapalnych. Sala na powyżej 50-ciu użytkowników posiada cztery wyjścia, (dwa do korytarza budynku dwa bezpośrednio na zewnątrz obiektu - wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku posiadają drzwi otwierane na zewnątrz.) Drogi kierunki i wyjścia ewakuacyjne oznakowano znakami fluorescencyjnymi - oznakowanie to nie jest kompletne - brak oznakowania korytarza na parterze budynku oraz drzwi ewakuacyjnych z jednej z klatek schodowych. Drogi ewakuacyjne w budynku wyposażone w oświetlenie awaryjne - oprawy z własnym modulem awaryjnym. Drzwi ewakuacyjne na klatce schodowej "bocznej" oraz boczne na zewnątrz budynku zlokalizowanej w trakcie kontroli zamknięte w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe otwarcie.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 1998 roku (protokół z dnia 21.05.1998 r.).

☐ W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

☒ W wyniku kontroli wszczęto postępowanie – wydano decyzję administracyjną RZ-6510/13/98 z dnia 21.05.1998 r.

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Obowiązki określone w w/w decyzji RZ-6510/13/98 zrealizowano (opracowano instrukcje bezpieczeństwa pożarowego, przeszkolono pracowników z zakresu p.poż., poddano instalację elektryczną oraz gazową obiektu kontroli, wyposażono budynek w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, przedstawiono dokumentację dot. kotłowni gazowej)

5. Czynności zabronione

Zamykanie części drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie.
Użytkowanie instalacji gazowej nie poddanej okresowej kontroli w czasookresie wymaganym zgodnie z ustawą prawo budowlane.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono.

Przekroczenie długości dojście ewakuacyjnego stwierdzone w części obiektu nie posiadającej pomieszczeń do użytku powyżej 50 -ciu osób (część obiektu zakwalifikowana ze względu na funkcję i sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi ZL III). Wymiary dróg ewakuacyjnych nie mniejsze niż 2/3 wymaganych obecnymi przepisami warunków technicznych dla budynków.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- Obiektu wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- Obiekt wyposażony w oświetlenie awaryjne,
- kotłownię obiektu wyposażono w aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej (GAZEX).

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

W okresie ostatniego roku nie poddawano konserwacji ani kontroli przeciwpożarowego wyłącznika prądu, z oświetlenia awaryjnego, oraz aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej (GAZEX) - nie przedstawiono dokumentacji ilustrującej przeprowadzenie takich czynności. Miejsce lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu nie jest oznakowane.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekt wyposażono w gaśnice 6 kg ABC w ilości ponad normatywnej - gaśnice posiadają aktualny przegląd stanu technicznego - ostatni przegląd wykonany został w kwietniu 2018 r. - przegląd przeprowadził
- Przegląd gaśnic, naprawa sprzętu ppoż. , miejsce usytuowania gaśnic oznakowano zgodnie z PN.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono - nie występują w obiekcie

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- Elektryczna
- Odgromowa
- Gazowa
- Kominowa- wentylacyjna

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- Elektryczna - ostatni przegląd przeprowadzono w lutym 2016 r. - przedstawiono protokół z dnia 04.02.2016 r. przegląd przeprowadził - wykonujący prace kontrolno-pomiarowe urządzeń elektrycznych, odgromowych oraz sieci elektroenergetycznych bez ograniczenia napięć nr upr. G1/D-619/117/11, G1/E-619/269/11
- Odgromowa - protokół badań technicznych instalacji odgromowej z dn. 04.02.2016 r., badanie wykonane przez - wykonujący prace kontrolno-pomiarowe urządzeń elektrycznych, odgromowych oraz sieci elektroenergetycznych bez ograniczenia napięć nr upr. G1/D-619/117/11, G1/E-619/269/11- instalacja nadaje się do eksploatacji.
- Kominowa- wentylacyjna - protokół nr 268/20 z okresowej kontroli przewodów kominowych, dymowych - spalinowych - wentylacyjnych z maja 2018 r. Kontrolę przeprowadził Mistrz Kominiański nr 104/2011

Inne ustalenia:

W trakcie kontroli stwierdzono, że drzwi przeciwpożarowe zamykające zlokalizowaną na kondygnacji piwnicznej obiektu kortownię gazową nie domykają się w sposób automatyczny t.j. samozamykacz zainstalowany w drzwiach nie powoduje ich całkowitego zamknięcia, prawdopodobnie z powodu braku w zamku drzwi zapadki ("języka"), ponadto drzwi te nie są oznakowane jako drzwi przeciwpożarowe. Budynek Urzędu Gminy w Ożarówicach ul. Dworcowa 15 z częściami o funkcjach kwalifikujących je do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III i powierzchni strefy pożarowej powyżej 1000 m² nie jest wyposażony w hydranty wewnętrzne 25.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Brak instrukcji bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie t.j. rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów / Dz.U. Nr 109, poz.719/.	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	Brak zapoznania pracowników Urzędu z aktualnymi przepisami przeciwpożarowymi.	☐ usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak wyposażenie obiektu w hydranty wewnętrzne 25	☐ usunięto w trakcie kontroli
4.	Niekompletne oznakowanie dróg ewakuacyjnych i wyjść ewakuacyjnych	☐ usunięto w trakcie kontroli
5.	Zamknięcie dwojga drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie.	☐ usunięto w trakcie kontroli
6.	Brak oznakowanie miejsca usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu dla budynku.	☐ usunięto w trakcie kontroli
7.	Brak okresowej konserwacji i przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu dla budynku.	☐ usunięto w trakcie kontroli
8.	Brak okresowej konserwacji i przeglądu oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego.	☐ usunięto w trakcie kontroli
9.	Brak okresowej konserwacji i przeglądu aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej kotłowni.	☐ usunięto w trakcie kontroli
10.	Brak okresowej kontroli instalacji gazowej budynku.	☐ usunięto w trakcie kontroli
11.	Uszkodzony mechanizm mający na celu zamknięcie drzwi przeciwpożarowych do kotłowni gazowej	☐ usunięto w trakcie kontroli
12.	Brak oznakowania drzwi przeciwpożarowych zamykających kotłownię gazową	☐ usunięto w trakcie kontroli
1) Kontrolowanego poinformowano, że zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej /t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1313/ Komendant powiatowy (miejski) Państwowej Straży Pożarnej, w razie stwierdzenia naruszenia przepisów przeciwpożarowych, uprawniony jest w drodze decyzji administracyjnej do: • nakazania usunięcia stwierdzonych uchybień w ustalonym terminie; • wstrzymania robót (prac), zakazania używania maszyn, urządzeń lub środków transportowych oraz eksploatacji pomieszczeń, obiektów lub ich części, jeżeli stwierdzone uchybienia mogą powodować zagrożenie życia ludzi lub bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru.		

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Kontrolowany nie wnosil uwag ani zastrzeżeń do protokołu

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

URZĄD GMINY OŻAROWICE
ul. Dworcowa 15
42-625 Ożarowice

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

TECHNIK
Sekcji Kontrolno-Rozpoznawczej
DZIAŁANI STANOWISKA KIEROWNICZEGO
nr. 20

