

z dnia 5 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 98 lit. „b” w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst. Dz. U. z 2020 r., poz. 65)

**Rada Gminy Ożarówice  
uchwała**

**§ 1.** Wobec niemożności racjonalnego zagospodarowania nieruchomości gruntowych położonych w obrębie ewidencyjnym Niezdara arkusz mapy 1, a to:

- działki nr 104/8 o powierzchni 0,0914 ha stanowiącej własność gminy Ożarówice, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1T/00053414/0

oraz terenów do niej przylegających, tego samego obrębu i arkusza mapy, stanowiących własność osób fizycznych, a to:

- działki nr            o powierzchni 0,0916 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL

- działki nr            o powierzchni 0,2546 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL

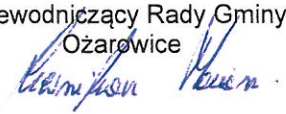
wyrazić zgodę Wójtowi Gminy Ożarówice na dokonanie zamiany tych nieruchomości.

**§ 2.** Upoważnić Wójta Gminy do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie informacji Publicznej Gminy Ożarówice.

Przewodniczący Rady Gminy  
Ożarówice

  
mgr inż. Marian Czernikarz

### **Uzasadnienie**

Art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 65) przewiduje m.in., że nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany za nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Podłożem do dokonania połączenia i ponownego podziału nieruchomości ukształtowanych w sposób uniemożliwiający ich racjonalne zagospodarowanie w trybie art. 98 lit. "b" w/w ustawy jest przygotowanie terenu pod gminne drogi publiczne w Niezdarze: ul. Widokową i poszerzenie ul. Krzyżowej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.